

Российская Федерация

# Администрация муниципального района

# «Заполярный район» Ненецкого автономного округа»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01.08.2022 № 185п**

рп. Искателей

|  |
| --- |
| Об изменении способа приватизации и продаже муниципального имущества без объявления цены |
|  |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», утвержденным решением Совета муниципального района «Заполярный район» от 15.07.2009 № 476-р, решением Совета муниципального района «Заполярный район» от 22.12.2021 № 163-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Заполярного района, на 2022 год», постановлением Администрации Заполярного района от 10.04.2019 № 60п (ред. постановления Администрации Заполярного района от 29.07.2022 № 184п), на основании с протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения от 04.07.2022, Администрация муниципального района «Заполярный район» Ненецкого автономного округа» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить способ приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 1: объект незавершенного строительства (рыбоприемный пункт) с кадастровым номером: 83:00:010007:1211, общая площадь застройки 386,1 кв. м, степень готовности объекта 13 %, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», сельское поселение «Канинский сельсовет», с. Несь и земельный участок с кадастровым номером 83:00:010007:535, разрешенное использование: под рыбоприемный пункт, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 900 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, с. Несь.

1. Утвердить следующие условия приватизации имущества:
2. Осуществить продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, путем проведения продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Закрытое акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк – АСТ»), <https://utp.sberbank-ast.ru/>.
3. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая.
4. Оплата имущества производится единовременно в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления платежа на счет продавца, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.
5. Утвердить форму заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены (Приложение № 1).
6. Создать комиссию по продаже муниципального имущества без объявления цены (Приложение № 2).
7. Уполномочить Управление муниципального имущества Администрации Заполярного района на организацию и проведение электронных торгов по проведению продажи муниципального имущества без объявления цены, на исполнение функций продавца, а также на уплату всех обязательных платежей, налогов и сборов в бюджеты всех уровней и совершение иных необходимых действий в рамках осуществления процедуры продажи имущества в соответствии с действующим законодательством.
8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Заполярного района по инфраструктурному развитию Холодова О.Е.

Глава Администрации

Заполярного района Н.Л. Михайлова

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Заполярного района от 01.08.2022 № 185п

ФОРМА ЗАЯВКИ

# *На бланке организации.*

Начальнику Управления

муниципального имущества

Администрации Заполярного района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Терентьевой

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность представителя юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

либо фамилия, имя отчество представителя физического лица)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия действовать от имени заявителя)

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_ серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Выдан «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем выдан)

согласен на использование Продавцом персональных данных согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях, определенных пунктом 11 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_г.,

орган, осуществивший регистрацию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место жительства/место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» Ненецкого автономного округа» имущества:

**Лот № 1:** Объект незавершенного строительства (рыбоприемный пункт) с кадастровым номером: 83:00:010007:1211, общая площадь застройки 386,1 кв. м, степень готовности объекта 13 %, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», сельское поселение «Канинский сельсовет», с. Несь и земельный участок с кадастровым номером 83:00:010007:535, разрешенное использование: под рыбоприемный пункт, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 900 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, с. Несь, обязуюсь

Соблюдать условия продажи имущества, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены, опубликованном в (на)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и размещенном на официальном сайте Администрации Заполярного района, на сайте <https://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru/>, а также порядок проведения продажи, установленный Положением об организации и продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

1. В случае признания победителем продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в срок не позднее 10 дней с даты заключения договора купли-продажи.
2. Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, ознакомлен и согласен.
3. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.
4. Считать настоящую заявку с момента ее регистрации Продавцом предложением (офертой), выражающим мое намерение считать меня заключившим с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества по предложенной мной цене приобретения.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для отправки проекта договора и иных документов):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К настоящей заявке прилагаются электронные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме.

**Перечень документов:**



Подпись Претендента (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(расшифровка подписи)

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Заполярного района от 01.08.2022 № 185п

Состав комиссии по продаже муниципального имущества

без объявления цены

1. Терентьева О.В. – начальник Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район», председатель комиссии;
2. Шестаков А.В. – главный специалист Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район», член комиссии;
3. Кузнецова О.А. – главный специалист Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район», член комиссии (секретарь);
4. Левищенко В.В. – ведущий специалист Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район», член комиссии.