

ПРОТОКОЛ

о признании аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка несостоявшимся

Ненецкий автономный округ,
п. Искателей

24.06.2022

24 июня 2022 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Губкина, д. 10, каб. 110 организатором аукциона, в лице начальника УМИ Администрации Заполярного района Терентьевой Ольги Викторовны проведена процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, запланированного на 28 июня 2022 года в 10 часов 00 минут.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» 27.05.2022 № 22000028080000000002.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 83:00:020003:445, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под строительство гаража для спецтехники, площадь – 900 кв. м, адрес (местоположение): Ненецкий автономный округ, п. Индига.

Начальная цена предмета аукциона 88 944 (Восемьдесят восемь тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 62 копейки.

23 июня 2022 года в 14 часов 18 минут на электронную площадку ЗАО «Сбербанк-АСТ» поступила одна заявка, которой присвоен № 3045, от общества с ограниченной ответственностью «НАО ремстрой плюс», ИНН 2983008367, юридический адрес: 166703 Ненецкий автономный округ, с. Оксина, д. 124, почтовый адрес: 163060, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 112, кв. 320.

Заявка на участие в аукционе подана в пределах установленного срока.

Заявка на участие в аукционе не отзывалась.

Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

Задаток для участия в аукционе в размере 88 944 (Восемьдесят восемь тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 62 копейки на счет, указанный в извещении о проведении торгов, от заявителя поступил в установленный срок.

Также в установленный срок поступил задаток от индивидуального предпринимателя Рыбакова Андрея Анатольевича в размере 88 944 (Восемьдесят восемь тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 62 копейки на счет, указанный в извещении о проведении торгов. Заявка от индивидуального предпринимателя Рыбакова Андрея Анатольевича на электронную площадку ЗАО «Сбербанк-АСТ» не поступала.

В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

На основании изложенного принято решение:

1. признать аукцион несостоявшимся;

2. признать заявку на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку (ООО «НАО ремстрой плюс»), соответствующим всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона;

3. в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона;

4. согласно с п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок;

5. не позднее следующего дня после подписания настоящего протокола направить заявителю уведомление о принятом решении;

6. в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть задаток лицу, не подавшему заявку на участие в аукционе.

Настоящий протокол разместить на официальном сайте электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» и официальном сайте Заполярного района в сети «Интернет».

Организатор торгов

УМИ Администрации Заполярного района  / Терентьева О.В. /