Схемы теплоснабжения

Сельского поселения

«Коткинский сельсовет» ЗР НАО

(актуализация на 2024 г.)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесённых   
к государственной тайне», не содержится.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

[8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)](#_2s8eyo1)

[8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского округа](#_17dp8vu)

[8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения](#_3rdcrjn)

[8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных](#_26in1rg)

[8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения](#_35nkun2)

[8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки](#_1ksv4uv)

[8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса](#_z337ya)

[8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных   
станций](#_1y810tw)

[8.9. Описание изменений в предложениях по строительству реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых сетей, и сооружений на них](#_4i7ojhp)

**Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

## Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с избытком тепловой мощности в зоны с дефицитом тепловой мощности (использование существующих резервов) настоящей актуализацией предлагаются в отношении тепловых сетей, подключённых к котельной № 1.

## Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского округа

Новое строительство тепловых сетей возможно только для подключения конкретных вновь построенных объектов (от существующих магистральных и распределительных трубопроводов, при строгом обеспечении резервирования источников теплоты). При новом строительстве рекомендуется применять предизолированные трубопроводы в изоляции. Величину диаметра трубопровода, способ прокладки и т.д. определить проектом в ходе гидравлического расчёта по каждому факту подключения. Также необходимо спроектировать и смонтировать необходимые энергетические мощности.

## Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Разработанной (актуализированной) схемой на территории Сельского поселения «Коткинский сельсовет» ЗР НАО условия, при которых существует возможность поставок потребителям от различных источников тепловой энергии, отсутствует.

## Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных настоящей Схемой не предусмотрено.

## Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения настоящей Схемой не предусмотрено.

Поддержание нормативной надежности предусматривается за счет выполнения мероприятий по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. При прокладке новых и замене существующих теплопроводов рекомендуется применять предизолированные трубопроводы..

Применяемые диаметры трубопроводов должны быть подтверждены расчетами гидравлического режима. Для сокращения времени устранения аварий и уменьшения   
их последствий рекомендуется внедрение системы оперативно-диспетчерского контроля.   
При прокладке новых и замене существующих теплопроводов рекомендуется применять предизолированные трубопроводы.

## Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения настоящей Схемой предусматривается.

Предлагается реализовать следующее мероприятие.

Реконструкция тепловой сети с. Коткино (подключение в районе дома по ул. Центральная 60 А).

Стоимость мероприятия определена на основании сметного расчёта   
в ценах 1 кв. 2023 года - 1 650,1 тыс. рублей,

Стоимость реализации составила - 1322,2 тыс. рублей (без НДС).

## Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Для повышения надёжности системы теплоснабжения Сельского поселения «Коткинский сельсовет» ЗР НАО необходимо провести поэтапную реконструкцию отдельных участков тепловых сетей, имеющих значительный физический износ.

Схемой теплоснабжения не предусматривается реконструкция участков тепловых сетей,   
а также их замена в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Изменения будут внесены после проведения обследований и осмотров.

На территории поселения не требуется реконструкция тепловых сетей. По отдельным сетям и их участкам сверхнормативные тепловые потери в сетях – более 15 % отсутствуют, что свидетельствует о высоком термическом сопротивлении тепловой изоляции. Рекомендуется при прокладке новых и замене существующих теплопроводов применять предизолированные трубопроводы.

## Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Строительство, реконструкция и (или) модернизация насосных станций настоящей актуализацией не предполагается.

## Описание изменений в предложениях по строительству реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введённых в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых сетей, и сооружений на них

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения мероприятия   
не реализовывались.