Схема теплоснабжения

Сельского поселения

«Юшарский сельсовет» ЗР НАО

(актуализация на 2024 г.)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесённых к государственной тайне», не содержится.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

[4.1 Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки](#_2s8eyo1)

[4.2 Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии](#_lnxbz9)

[4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей](#_35nkun2)

[4.4 Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения](#_1ksv4uv)

# Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение рамках, проектируемых жилым зданий по годам прогнозного периода нарастающим итогом (2021, 2022, 2023, 2024, 2025 и до 2038) ожидается.

Планируемые к подключению строительные фонды на 2024-2025 гг.   
(ул. Центральная №№ 21 (кв.1), 8; ул. Набережная №№ 98, 99 (кв. 1, 2), 124 (кв. 1), 97, 129а) и БВПУ.

Кроме того, уменьшение расчётной тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение сносимых по годам прогнозного периода жилым зданий с нарастающим итогом (2023, 2024, 2025 и до 2038) не ожидается.

Проектирование общественно-деловых зданий и промышленных объектов по годам прогнозного периода нарастающим итогом (2023, 2024, 2025 и до 2038) также   
не ожидается, как и их сноса.

В зоне единой теплоснабжающей и теплосетевой организации МП ЗР «Севержилкомсервис», а также на территории Сельского поселения «Юшарский сельсовет» ЗР НАО возможно строительство объектов здравоохранения, культуры и спорта.

Теплоснабжение данных объектов необходимо предусмотреть от существующих или вновь построенных котельных.

## Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчётной тепловой нагрузки

При составлении балансов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии, были учтены возможные мероприятия по источникам.

В таблицах ниже представлены перспективные балансы, существующей на базовый период схемы теплоснабжения, тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников теплоснабжения по каждой ресурсоснабжающей организации.

Таблица 1. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2029 | 2030-2038 |
| **Котельная № 1** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 3,126 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 2,84 | 2,84 | 2,84 | 2,84 | 2,84 | 2,84 | 2,84 | 2,84 |
| Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды | Гкал/ч | 0,025 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 2,74 | 2,74 | 2,74 | 2,74 | 2,74 | 2,74 | 2,74 | 2,74 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 1,13 | 1,28 | 1,32 | 1,32 | 1,38 | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| отопление, вентиляция | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| техн. нужды | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности по расчетной нагрузке | Гкал/ч | 1,004 | 0,854 | 0,704 | 0,704 | 0,50 | 0,42 | 0,42 | 0,42 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 1,13 | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,38 | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| отопление, вентиляция | Гкал/ч | 1,13 | 132 | 1,32 | 1,32 | 1,38 | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| ГВС | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| техн. нужды | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности по договорной нагрузке | Гкал/ч | 1,004 | 0,854 | 0,704 | 0,704 | 0,5 | 0,42 | 0,42 | 0,42 |

Планируемые к подключению строительные фонды на 2023-2024 гг.   
(ул. Центральная № 21 (кв.1), № 8; ул. Набережная № 98, № 99 (кв. 1, 2), № 124 (кв. 1), № 97, № 129а).

Таблица 2. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2029 | 2030-2038 |
| **Котельная № 2** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | - | - | - | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | - | - | - | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 |
| Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды | Гкал/ч | - | - | - | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто | Гкал/ч | - | - | - | 0,037 | 0,037 | 0,037 | 0,037 | 0,037 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка | Гкал/ч | - | - | - | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| отопление, вентиляция | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| техн. нужды | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности по расчетной нагрузке | Гкал/ч | - | - | - | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | Гкал/ч | - | - | - | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| отопление, вентиляция | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| техн. нужды | Гкал/ч | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности по договорной нагрузке | Гкал/ч | - | - | - | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |

## Гидравлический расчёт передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединённых к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источников тепловой энергии до удалённых потребителей и характеризующие существующие возможности передачи тепловой энергии от источника к потребителю, в виде пьезометрических графиков представлены в Главе 1 п. 1.3.8. настоящей Схемы.

Гидравлические режимы тепловых сетей можно охарактеризовать как удовлетворительные. Пропускная способность достаточная.

## Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

После реализации мероприятий, указанных в п. 4.1, до 2038 года на источнике котельной № 1 будет наблюдаться наличие резерва тепловой мощности.

Дефицит мощности сельской котельной составит — 0 Гкал/ч. Мероприятия по устранению дефицита тепловой мощности сельской котельной находятся в проработке и будут учтены при дальнейшей актуализации Схемы теплоснабжения Сельского поселения «Юшарский сельсовет» ЗР НАО.

## Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Уточнены фактические нагрузки на коллекторах теплоисточников по состоянию   
на базовый период актуализации Схемы теплоснабжения – 2023 г.

Глава скорректирована с учётом:

1. Уточнения базовых балансов тепловой мощности (на 2023 г.) в существующих системах теплоснабжения, связанных с подключением потребителей, ранее относящихся к числу перспективных (изменения по прогнозам перспективных нагрузок представлены в разделе 1 главы 2);
2. Изменений в планы реализации мероприятий по источникам тепловой энергии в 2019 г. (изменение количества мероприятий и величины установленной мощности);
3. Изменения прогноза перспективной нагрузки.