И.о начальника Управления

муниципального имущества

Администрации муниципального района

«Заполярный района»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Шестаков

Извещение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Администрация Заполярного района сообщает о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Условия торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций установлены постановлением Администрации муниципального района «Заполярный район» от 18.02.2019 № 28п «О проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» (в редакции от 21.02.2019 № 31п). Положение о порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции утверждено постановлением Администрации муниципального района «Заполярный район» от 12.03.2018 № 47п (в ред. от 26.11.2018 № 233п).

**Организатор торгов:** Управление муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район» (166700, Ненецкий автономный округ, пос.Искателей, ул. Губкина, д. 10, телефон: 8(81853) 4-79-63).

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Место проведения аукциона:** 166700,Ненецкий автономный округ, п.Искателей, ул. Губкина, д. 10, каб. 110.

**Дата и время начала проведения аукциона:** 29 марта 2019 года в 10 часов 00 минут.

**Предмет аукциона:** право заключения договора на установку и эксплуатацию следующих рекламных конструкций (в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального района «Заполярный район»):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | № на схеме | Местоположение рекламной конструкции | Описание рекламной конструкции (тип, вид, технические характеристики) | Площадь информационных полей, кв.м |
|
| 1 | 1 | п.Искателей, ул.Юбилейная, район РУ-6 | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) | 22,5 |
| 2 | 2 | п.Искателей, ул.Юбилейная, район д.82 | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) | 16 |
| 3 | 3 | п.Искателей, ул.Россихина, район д.10 | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) | 12 |
| 4 | 5 | п.Искателей, ул.Юбилейная, район АЗС (примыкание на ГРС №2) | Отдельно стоящий трехсторонний рекламный щит (билборд) | 18,75 |
| 5 | 6 | а/д Нарьян-Мар – Красное км 1+640 | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |
| 6 | 7 | а/д Нарьян-Мар - Красное км 3+790 | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |
| 7 | 8 | а/д Нарьян-Мар - Красное км 4+780 | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |
| 8 | 9 | а/д Нарьян-Мар - Красное (примыкание на турцентр) | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |
| 9 | 10 | а/д Нарьян-Мар – Усинск, участок п.Харьягинский - граница округа (примыкание на ДНС-2) | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |
| 10 | 11 | а/д Нарьян-Мар – Усинск, участок п.Харьягинский - граница округа (примыкание на ДНС-2) | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |
| 11 | 12 | а/д Нарьян-Мар – Усинск, участок п.Харьягинский - граница округа (район поста ГИБДД) | Отдельно стоящий двухсторонний рекламный щит (билборд) 3х6 м | 36 |

**Срок договора** по каждому лоту - 7 лет**.**

**Начальная цена предмета аукциона** установлена в размере платежа за право заключить договор (платы по договору), определенного на основании отчета независимого оценщика в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Плата в форме определенных в твердой сумме платежей, периодичность и сроки ее внесения устанавливаются договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**Величина повышения цены договора («Шаг аукциона»)** – 5 % от начальной цены.

**Размер задатка** по каждому лоту, выставляемому на торги, устанавливается в размере двадцати процентов начальной цены лота.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Срок договора, лет | Начальная цена, без НДС %, руб | | Шаг аукциона, руб | Размер задатка, руб |
| на один год | общая |
| 1 | 7 | 40 175,4 | 281 227,8 | 14 061,39 | 56 245,56 |
| 2 | 7 | 28 600,2 | 200 201,4 | 10 010,07 | 40 040,28 |
| 3 | 7 | 21 464,4 | 150 250,8 | 7 512,54 | 30 050,16 |
| 4 | 7 | 33 500,4 | 234 502,8 | 11 725,14 | 46 900,56 |
| 5 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |
| 6 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |
| 7 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |
| 8 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |
| 9 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |
| 10 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |
| 11 | 7 | 55 383,4 | 387 683,8 | 19 384,19 | 77 536,76 |

Для участия в аукционе заявители лично представляют в установленный настоящим извещением срок следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в письменной форме, установленной приложением № 1 к настоящему извещению.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель вправе отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение десяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке установленном для участников аукциона.

Прием заявок и иных документов, необходимых для участия в аукционе, осуществляется в рабочие дни с 08.30 до 12.30 и с 13.30 до 17.30, по адресу: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Губкина, д. 10, каб. 110.

**Дата начала приема заявок:** 22 февраля 2019 года с 08 часов 30 минут.

**Дата окончания приема заявок:** 25 марта 2019 года до 17 часов 30 минут.

**Порядок внесения и возврата задатка:** для участия в аукционе претендент не позднее чем за 3 (три) дня до окончания срока приема заявок вносит задаток на счет по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области и НАО (Управление муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район» л/с 05843000040) ИНН 2983005422, КПП 298301001, р/сч 40302810040303002501 отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001.

В течение десяти банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

В течение десяти банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный заявителем, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Задаток, внесенный заявителем, признанным победителем аукциона, но не заключившим в установленный срок договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

**Рассмотрение заявок и определение участников аукциона:** 26 марта 2019 года в 11 часов 00 минут.

Результаты рассмотрения заявок на участие в аукционе оформляются протоколом.

**Порядок проведения аукциона:**

Торги ведет аукционист, назначаемый организатором торгов.

Организатор торгов непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона, явившихся на аукцион, или их представителей. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

Аукцион начинается с объявления аукционистом открытия аукциона.

Аукцион по каждому лоту начинается с оглашения номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, «шага аукциона», а также количества участников аукциона по данному лоту.

После оглашения начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточки. Если после троекратного объявления начальной цены договора ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает заявлять свои предложения по цене договора, превышающей начальную цену, путем поднятия аукционной карточки. Каждое последующее поднятие карточки участниками означает согласие заключить договор по цене, превышающей последнюю названную цену на «шаг аукциона».

Аукционист называет номер карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену договора. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона цена повторяется три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона объявляется о продаже права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, называется его продажная цена и аукционный номер участника, выигравшего торги. Лицом, выигравшим аукцион, признается участник, аукционный номер которого и заявленная им цена были названы последними.

Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предложенный лицом, выигравшим аукцион, заносится в протокол аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона или, если подана единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший такую заявку, соответствует всем требованиям и указанным в настоящем извещении условиям аукциона, договор заключается с таким заявителем по начальной цене предмета аукциона.

Организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов передает проект договора победителю торгов или единственному участнику аукциона.

**Срок подписания** договора победителем торгов или единственным участником аукциона составляет 5 рабочих дней с момента получения проекта договора.

**Приложение № 1.** Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

**Приложение № 2.** Проект договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.