|  |
| --- |
| **Сделки между супругами** |

На имущество супругов, нажитое во время брака, по общему правилу, распространяется режим общей совместной собственности.

Также супруги могут иметь имущество в общей долевой собственности и раздельной (личной) собственности.

Супруги могут заключать брачный договор и соглашение о разделе имущества. При этом, брачный договор может быть заключен в отношении любых перечисленных видов собственности.

В отношении имущества, находящегося в общей совместной собственности супругов, недопустимы возмездные сделки между ними, поскольку в результате этих сделок имущество остается в их совместной собственности. В таких случаях передача супругами друг другу денежных средств из общего семейного бюджета не является реальным расходом одного из них либо реальным доходом другого. Также не могут быть заключены и безвозмездные сделки с таким имуществом.

Если имущество находится в общей совместной собственности супругов, для заключения между ними договора купли-продажи в отношении такого имущества потребуется установить режим раздельной собственности. Для этого супруги вправе заключить брачный договор или соглашение о разделе имущества, которые подлежат нотариальному удостоверению.

В отношении имущества, находящегося в общей долевой собственности супругов, возможно заключение между супругами сделок (например, договор дарения).

В отношении своего личного имущества супруги вправе совершать между собой любые безвозмездные и возмездные сделки.