



**Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА»**

(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

**«Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского
месторождения»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

104-01-НИПИ/2023-ППТ



Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА»

(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

**«Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского
месторождения»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

104-01-НИПИ/2023-ППТ

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Заместитель директора – главный инженер

О.С.Соболева

Главный инженер проекта

А.П. Викулин

2024

	Обозначение	Наименование	Страница
		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	3-6
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Т1	Пояснительная записка	7-13
		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г2	Схема расположения элементов планировочной структуры	14
4	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	15-18
5	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	19-22
6	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г5	Схема конструктивных и планировочных решений	23-26
7	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г6	Схема организации движения транспорта	27-30
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть»	
8	104-01-НИПИ/2023-ППТ.Т2	Пояснительная записка	31-36

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

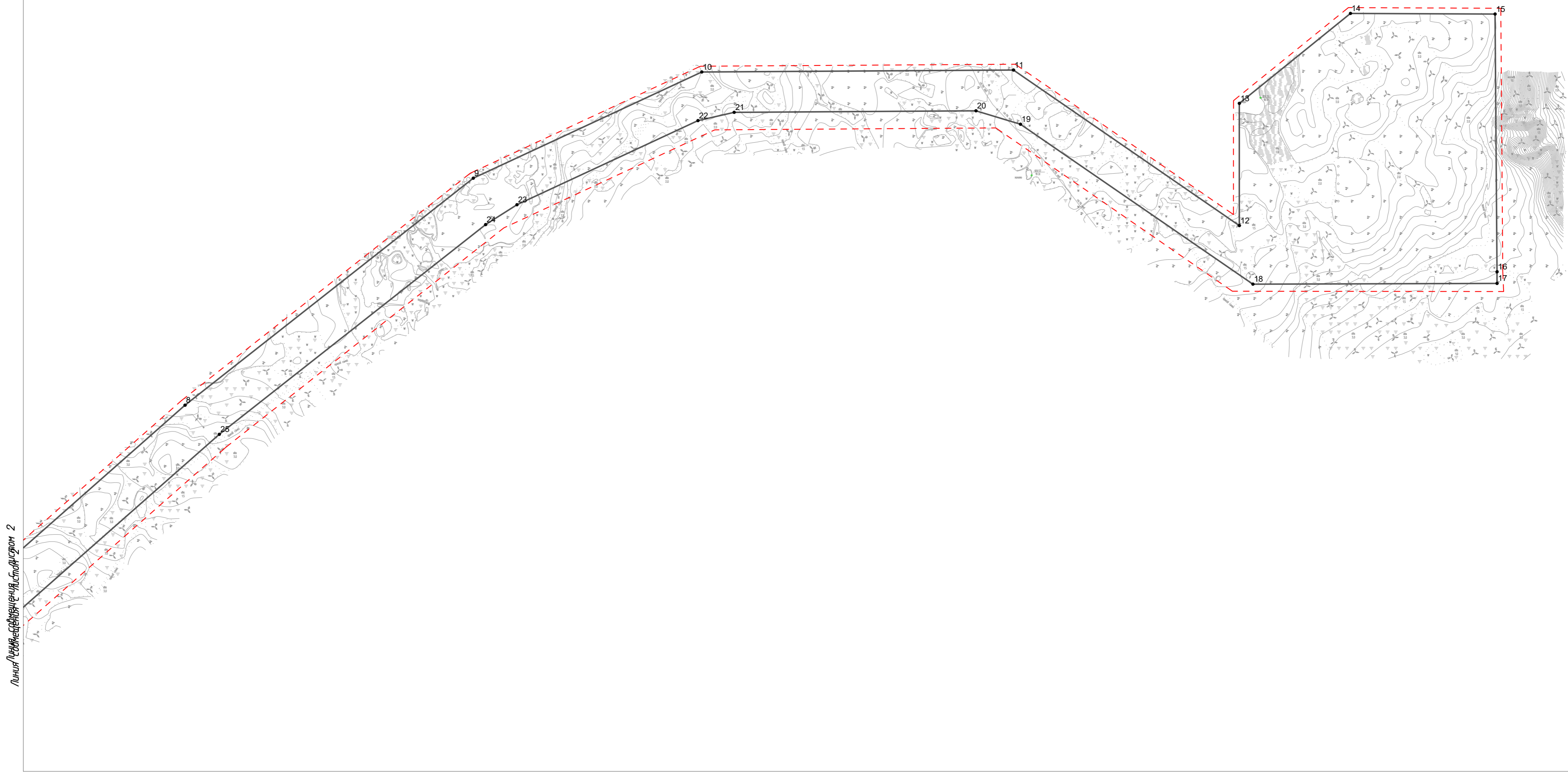
104-01-НИПИ/2023-ППТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИП	Викулин А.				
Рук. групп	Веприкова Т.				
Инж.2 кат.	Высоких Н.				

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	2	
ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»		



Линия собственности участка 2

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

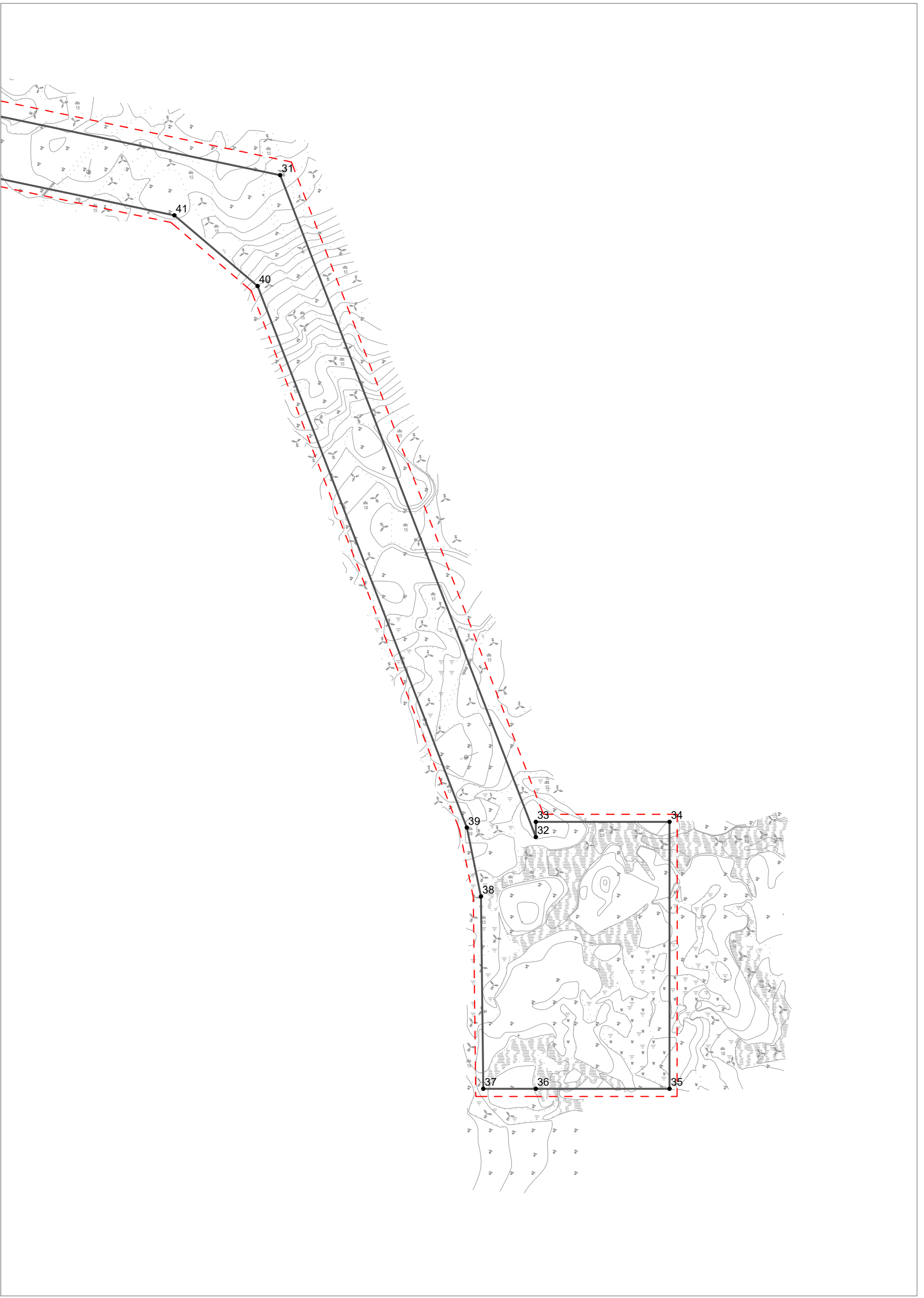
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
•1	Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:
 1. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры не отображены, ввиду отсутствия указанных элементов.
 2. Существующие, отменяемые, устанавливаемые красные линии не отображены, ввиду их отсутствия.
 3. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий не представлен, ввиду отсутствия указанных линий.

					104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г1				
					Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП	Викунин А.								
Рчк. гр.	Веприкова Т.								
Инж.2 кат.	Высоких Н.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000	000 "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
Формат А2									



Линия совмещения с листом 2



Согласовано	

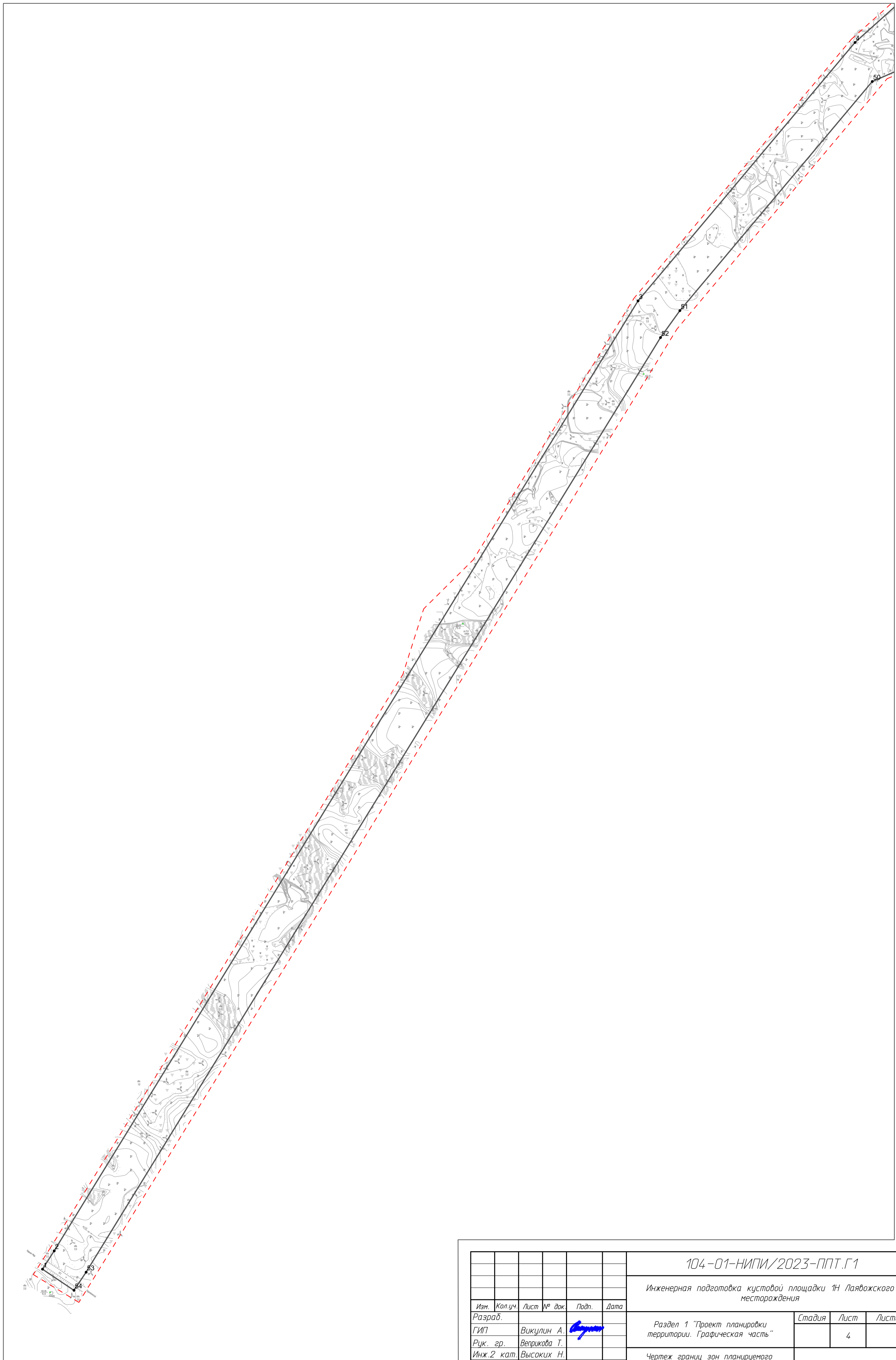
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Веприкова Т.			
Инж. 2 кат.		Высоких Н.			

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г1		
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения		
Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
	3	Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано



Линия сообщения с листом 2

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г1					
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП					
Рук. гр.					
Инж.2 кат.					
Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"				Стадия	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				4	Листов
М 1:5000				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
Формат А2					

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Проект планировки территории по объекту: «Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения» подготовлен ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» выполнен ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» в рамках договора с ООО «ЛВНГ»

Подготовка графической части проекта планировки территории подготовлена в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «Северо-Запад изыскания» в 2023 году, а также в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – МСК-83.

Проект планировки территории разработан в соответствии с заданием на проектирование, градостроительными регламентами и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

а) наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов:

Этап 1. Строительство зимней автодороги от региональной дороги до объектов.

Этап 2. Строительство зимней автодороги от карьера до объектов.

Этап 3. Отсыпка куста скважин № 1Н.

Этап 4. Отсыпка площадки под МБСНУ.

Этап 5. Отсыпка площадки под ВЗиС.

Этап 6. Подъездная автодорога.

Протяженность, диаметр и др. количественные характеристики проектируемых объектов и сооружений входящих в их состав уточнить при проектировании.

б) зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Ненецкий автономный округ, МР «Заполярный район».

Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов по землям промышленности и иного специального назначения составляет – 113,0339 га.

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1 – Каталог координат характерных точек границ в системе координат МСК-83

№ точки	X	Y
1	986804,10	5355453,84
2	986842,12	5355478,22
3	988823,74	5356696,66
4	989362,71	5357149,36
5	989901,90	5357751,36
6	990307,59	5358392,59
7	990749,95	5358699,70
8	991362,98	5359394,07
9	991754,73	5359891,20
10	991938,01	5360285,15
11	991941,42	5360822,74
12	991672,90	5361212,16
13	991883,88	5361212,19
14	992039,12	5361403,81
15	992038,05	5361653,20
16	991593,15	5361656,54
17	991573,16	5361656,60
18	991571,90	5361235,54
19	991847,90	5360834,83
20	991871,01	5360758,04
21	991868,36	5360341,06

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Т1

22	991854,08	5360278,57
23	991708,89	5359966,51
24	991674,64	5359912,45
25	991312,72	5359453,18
26	990731,81	5358795,19
27	990675,63	5358745,77
28	990285,86	5358475,18
29	989927,48	5358775,49
30	989877,61	5358859,15
31	989747,53	5359478,95
32	988879,79	5359814,21
33	988899,69	5359814,21
34	988899,66	5359989,47
35	988549,71	5359989,41
36	988549,71	5359814,21
37	988549,71	5359745,31
38	988801,75	5359742,19
39	988892,16	5359723,66
40	989602,15	5359449,35
41	989694,90	5359340,24
42	989815,54	5358765,45
43	990194,00	5358444,98
44	990171,48	5358409,40
45	990208,67	5358385,87
46	989858,81	5357832,88
47	989811,72	5357770,59
48	989537,64	5357594,61
49	989384,01	5357423,96
50	989281,35	5357185,51
51	988803,37	5356784,03
52	988747,25	5356743,55
53	986797,75	5355544,89
54	986759,97	5355519,48
1	986804,10	5355453,84

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Отсутствует

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения приведены в таблице 2

Таблица 2 – Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов	Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной территорий исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:		
			требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов	требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов	требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов
1	2	3	4	5	6
Определить при проектировании	Не установлено	Не установлено	Внешний облик в соответствии с фирменным стилем ООО «ЛВНГ»	Не установлено	Не установлено

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

104-01-НИПИ/2023-ПШТ.Т1

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Мероприятий по защите, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют. Следовательно, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Одним из основных видов воздействия проектируемого объекта на состояние воздушной среды является загрязнение атмосферного воздуха вредными примесями при проведении строительных работ. В процессе проведения строительно-монтажных работ воздействие на воздушный бассейн будет осуществляться при эксплуатации автотранспорта и дорожно-строительной техники, бетонных, монтажных и сварочных работах.

При проведении строительно-монтажных работ максимально используется техника с улучшенными экологическими характеристиками. Пылящие строительные материалы доставляются на стройплощадку в автосамосвалах с укрытием.

Комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу включает: планировочные, технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

Планировочные мероприятия предусматривают устройство санитарно-защитной зоны и размещение стационарных источников выбросов загрязняющих веществ с учетом господствующего направления ветра в районе работ для обеспечения санитарных норм рабочей и селитебной зон.

Технологические мероприятия включают использование более прогрессивной технологии, надёжную схему работы технологического оборудования, исключающую значительные аварийные выбросы.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, относятся: сокращение неорганизованных выбросов; очистка и обезвреживание загрязняющих веществ из отходящих газов; улучшение условий рассеивания выбросов.

При работе строительной техники проектом предусмотрены технологические мероприятия по уменьшению выбросов:

- снижение часов работы автотракторной техники на холостом ходу;
- глушение двигателей при перерывах в работе;
- при неблагоприятных метеорологических ситуациях сокращение количества одновременно работающих единиц техники на строительной площадке;
- контроль над токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- запрещение проливов ГСМ на поверхность земли.

Негативное влияние проектируемых объектов на земельные ресурсы будет иметь локальный характер, т.к. испрашиваемые земли размещаются на промышленно освоенной территории, где первичный почвенный покров был ранее нарушен производственной деятельностью.

Рациональное использование земель в сочетании с компоновочными решениями позволяет сократить объем изымаемых земель и, тем самым, свести к минимуму негативное влияние на земельные ресурсы района строительства предприятия.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Т1

Лист
1

Проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды, сбросы в водные объекты не предусмотрены на период строительства и эксплуатации.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Мероприятия по сохранению поверхностных вод. Основными мероприятиями, обеспечивающими надежность эксплуатации объектов и сохранность водной среды, следует считать: проведение биологической рекультивации в соответствии с нормативами и установленными сроками;

все сооружения и мероприятия необходимо проектировать с условием заложения избыточного запаса экологической безопасности;

повышенное, по сравнению с нормативным, качество материалов;

сбор и дальнейшая очистка поверхностных и ливневых стоков с застроенных и промышленных территорий;

надежная гидроизоляция основания;

предусмотрена схема локализации возможных загрязнителей при аварийных ситуациях;

предусмотрена герметизация технологического оборудования и технологических трубопроводов;

проводить обследование технического состояния объекта и иные профилактические мероприятия, направленные на минимизацию возможности возникновения аварийной ситуации.

В пределах водоохраных зон запрещаются:

размещение мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В основу концепции обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта положена приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре, по отношению к другим противопожарным требованиям.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система противопожарной защиты.

Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий (гл.14 ФЗ №123-ФЗ), что на проектируемом объекте в целом обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара и достигается нижеперечисленными способами.

Применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности.

Устройство на технологическом оборудовании систем противозрывной защиты.

Применение первичных средств пожаротушения.

Обеспечение беспрепятственный проезд пожарной техники.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Т1

Таким образом, система противопожарной защиты обеспечивает защиту от воздействия опасных факторов пожара на рассматриваемом объекте.

Организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта.

Комплекс организационно-технических мероприятий включает:

обучение работников организации мерам пожарной безопасности при эксплуатации объекта проводить противопожарный инструктаж и изучение минимума пожарно-технических знаний;

периодическая проверка состояния пожарной безопасности объекта, наличие и исправность технических средств противопожарной защиты и пожарной техники, принятие срочных меры по устранению выявленных недостатков;

организация разработки и внедрения мероприятий, направленных на совершенствование противопожарного режима, снижение пожарной опасности технологических процессов; производственного оборудования и подвижного состава;

обеспечение безопасности людей и защиту материальных ценностей при возникновении пожара;

обеспечение разработку инструкций о мерах пожарной безопасности для всех подразделений и отдельных видов пожароопасных работ;

организация своевременного выполнения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

обеспечение разработки плана действия ИТР, рабочих и обслуживающего персонала при возникновении пожара на объекте и в подразделениях и проведение один раз в год практические занятия по отработке этих планов;

оформление наряд-допуска при направлении рабочих на огневые, газоопасные, восстановительные и ремонтные работы, определение мер безопасности при проведении огневых работ, порядок контроля воздушной среды и средств защиты. Проведение инструктажа по соблюдению мер безопасности при выполнении огневых работ на объекте для всех исполнителей;

своевременное расследование пожаров, установление причин их возникновения и виновных лиц, а также разработку мероприятий по предотвращению пожаров;

назначение лиц ответственных за обеспечение пожарной безопасности;

назначение лиц ответственных за эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт, обеспечение исправного технического состояния и постоянную работоспособность оборудования, систем противопожарной защиты, первичных средств пожаротушения; противопожарного инвентаря и оборудования;

оборудование сооружений знаками пожарной безопасности.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

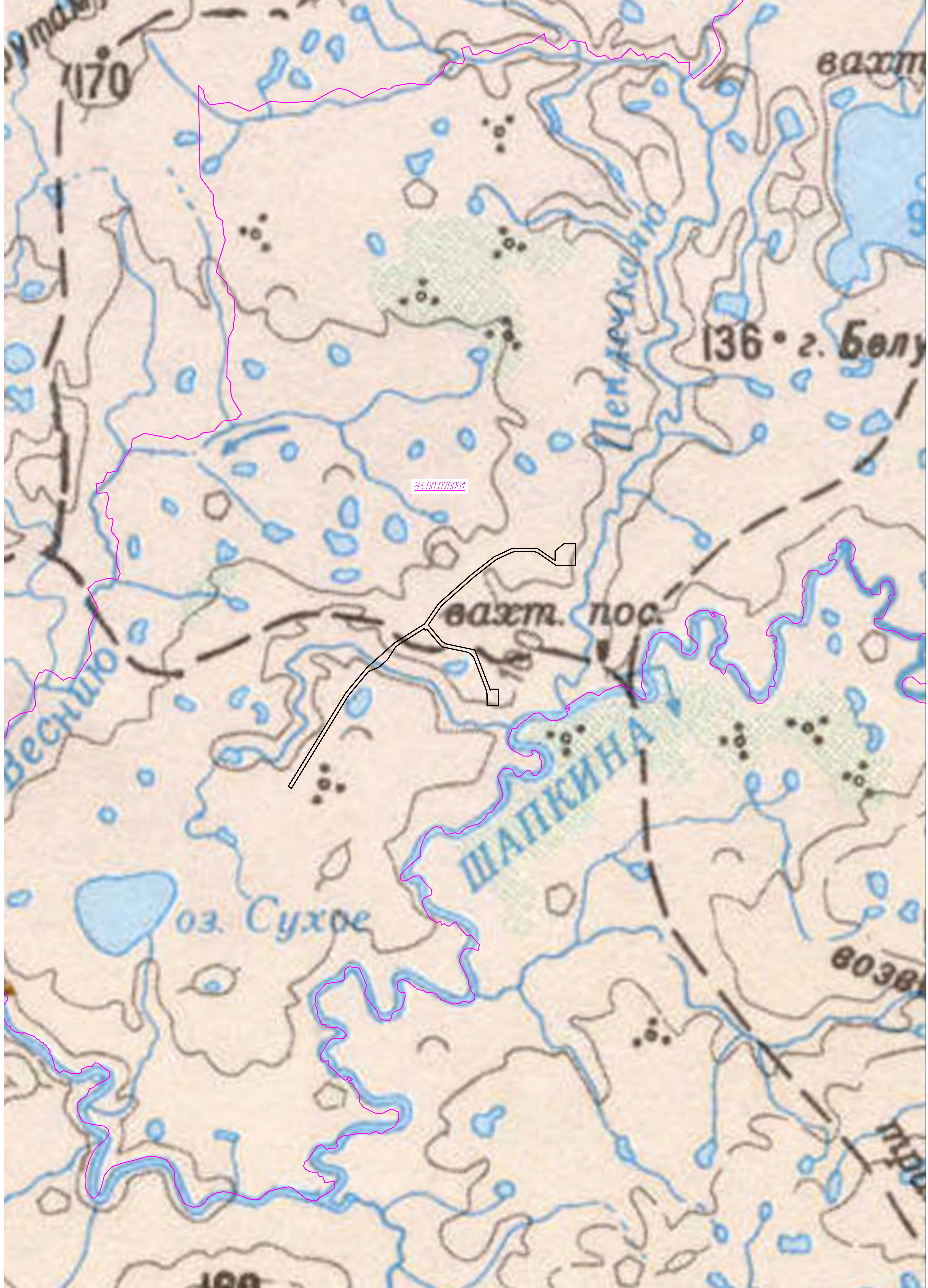
Примечание

1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался, т.к. линейных объектов, подлежащих реконструкции в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не имеется.

2. Чертеж красных линий не разрабатывался, ввиду отсутствия данных линий.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------



83:00:070001

вазят. пос.

ШАПКИНА

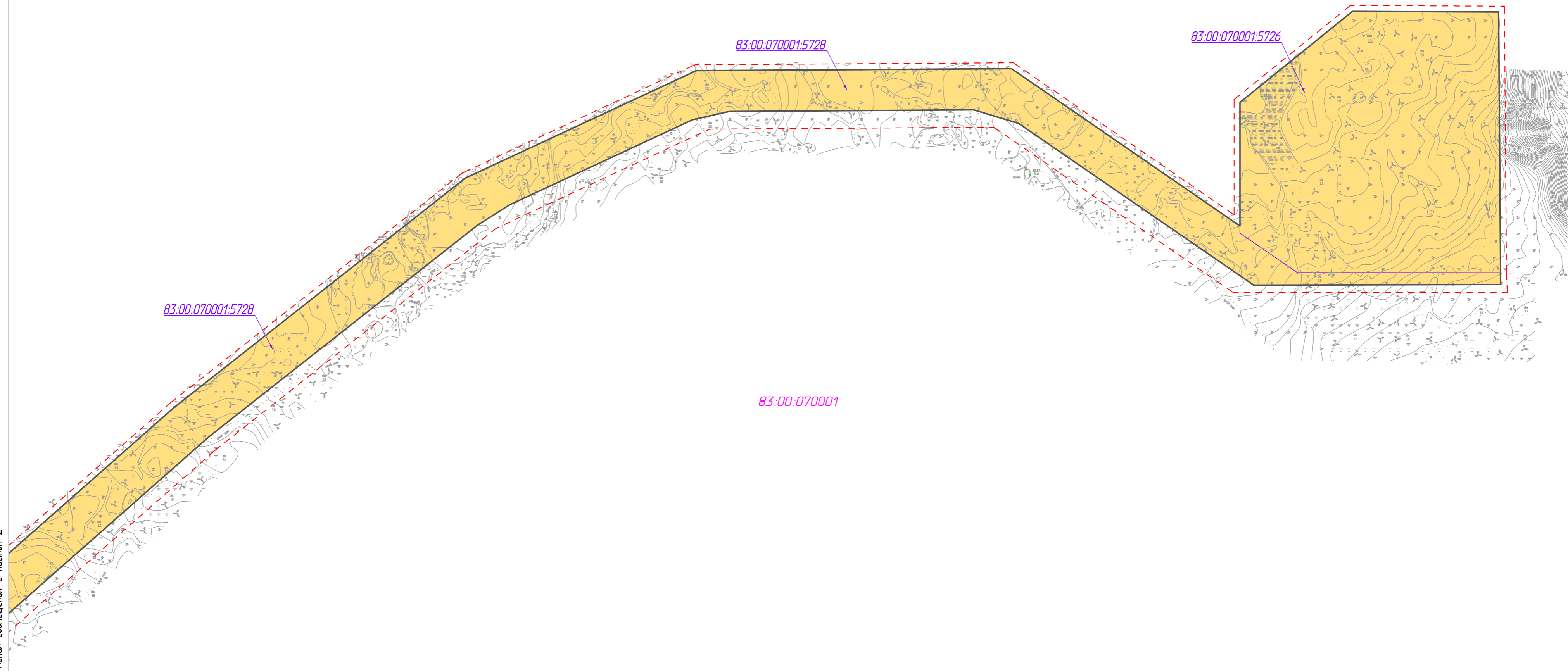
оз. Сухое

190

Примечание:
1. Границы зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы размещения элементов планировочной структуры, совпадают с границами зон планировочного размещения линейных объектов.

Условные обозначения	
Обозначение	Назначение
[Black outline]	Границы зон планировочного размещения линейных объектов
[Pink outline]	Границы кадастровых кварталов
[Pink text]	Номер кадастрового квартала

104-01-НИПМ/2023-ПМТ.Г2					
Инженерия подготовки участка площадки №1 Лизинского месторождения					
Раздел 2 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть"				Лист	Листов
Схема размещения элементов планировочной структуры территории, занятых линейными объектами и для градостроительных зон размещения линейных объектов				002	1
000 1:40000 карта и аэро 1975г					
Формат А0					



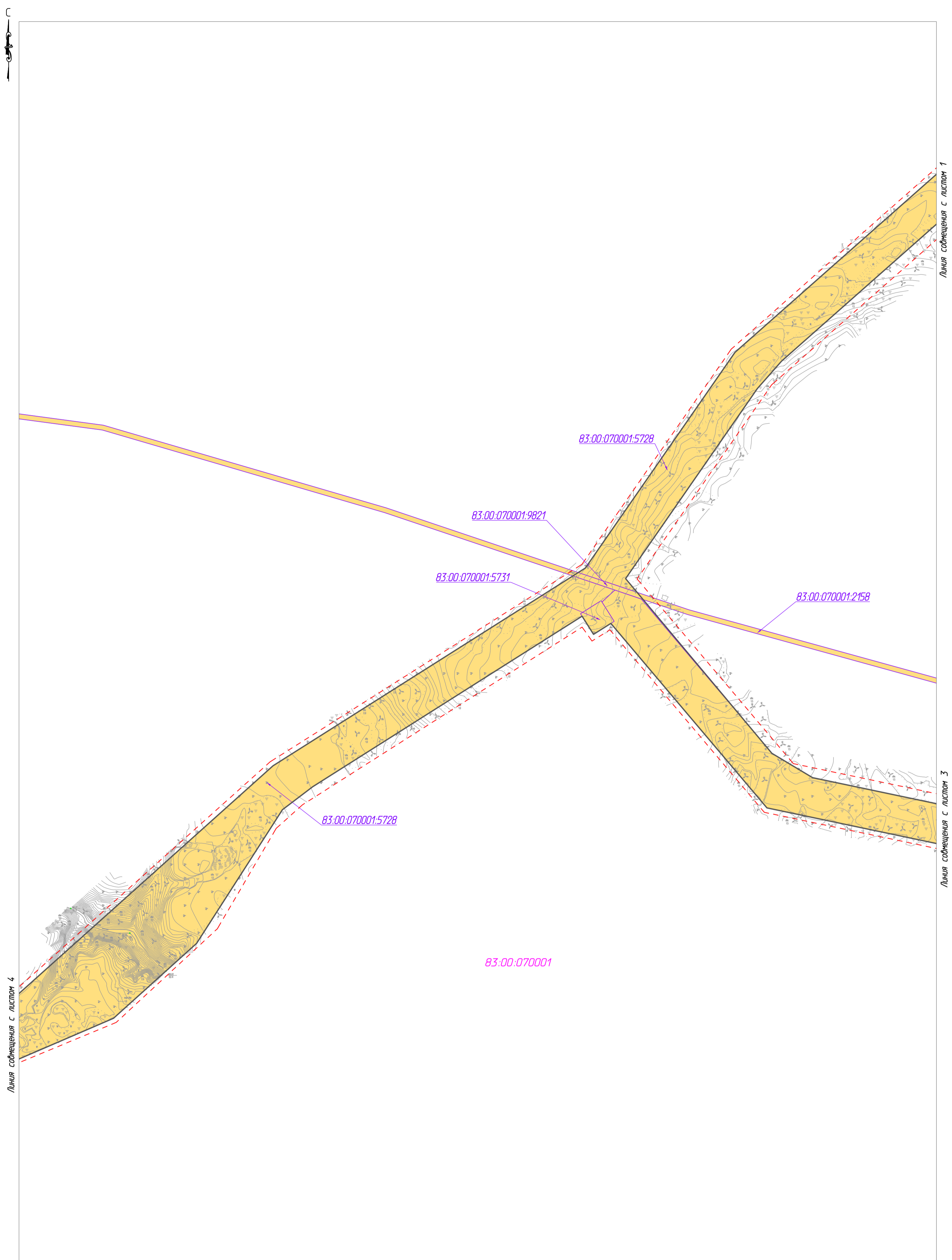
Линия смещения с листом 2

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83:00:070001	Номер кадастрового квартала
83:00:070001:5728	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков земель промышленности, учтенных в ЕГРН (аренда ООО "ЛВНГ")

Примечание:
 1. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.
 2. Контуры существующих объектов капитального строительства, подлежащих демонтажу не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
 3. Существующие объекты капитального строительства не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.

					104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г3				
					Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП									
Рук. гр.									
Инж.2 кат.						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
Формат А2									



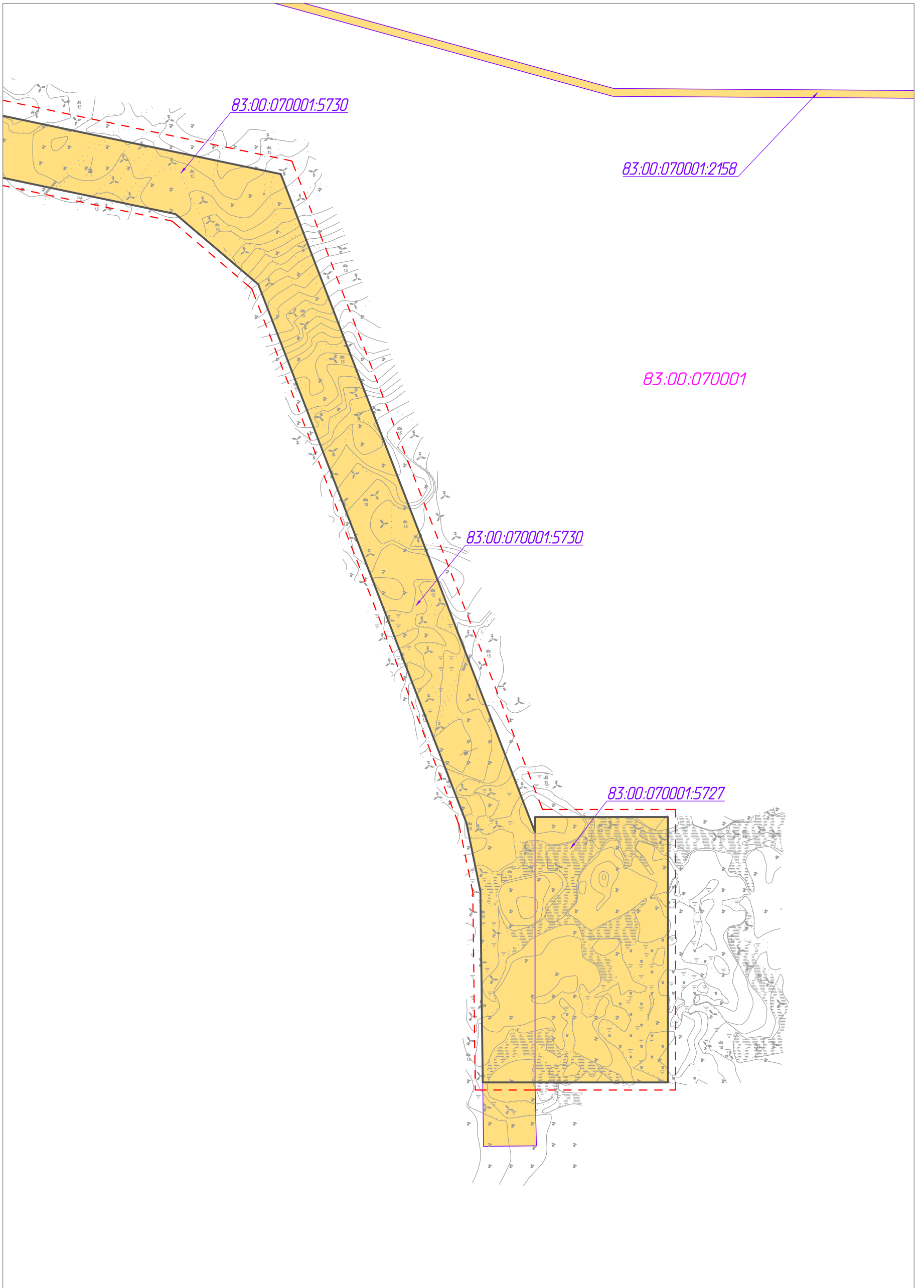
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

104-01-НИПИ/2023-ППТ.ГЗ					
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП	Викучин А.				
Рук. гр.	Веприкова Т.				
Инж.2 кат.	Высоких Н.				
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"				Стадия	Лист
					2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000				ООО "НИПИ нефти и газа УГЛУ"	Листов
Формат А3					



Линия совмещения с листом 2



Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викулин А.			
Рук. гр.		Веприкова Т.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

104-01-НИПИ/2023-ППТ.ГЗ

Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения

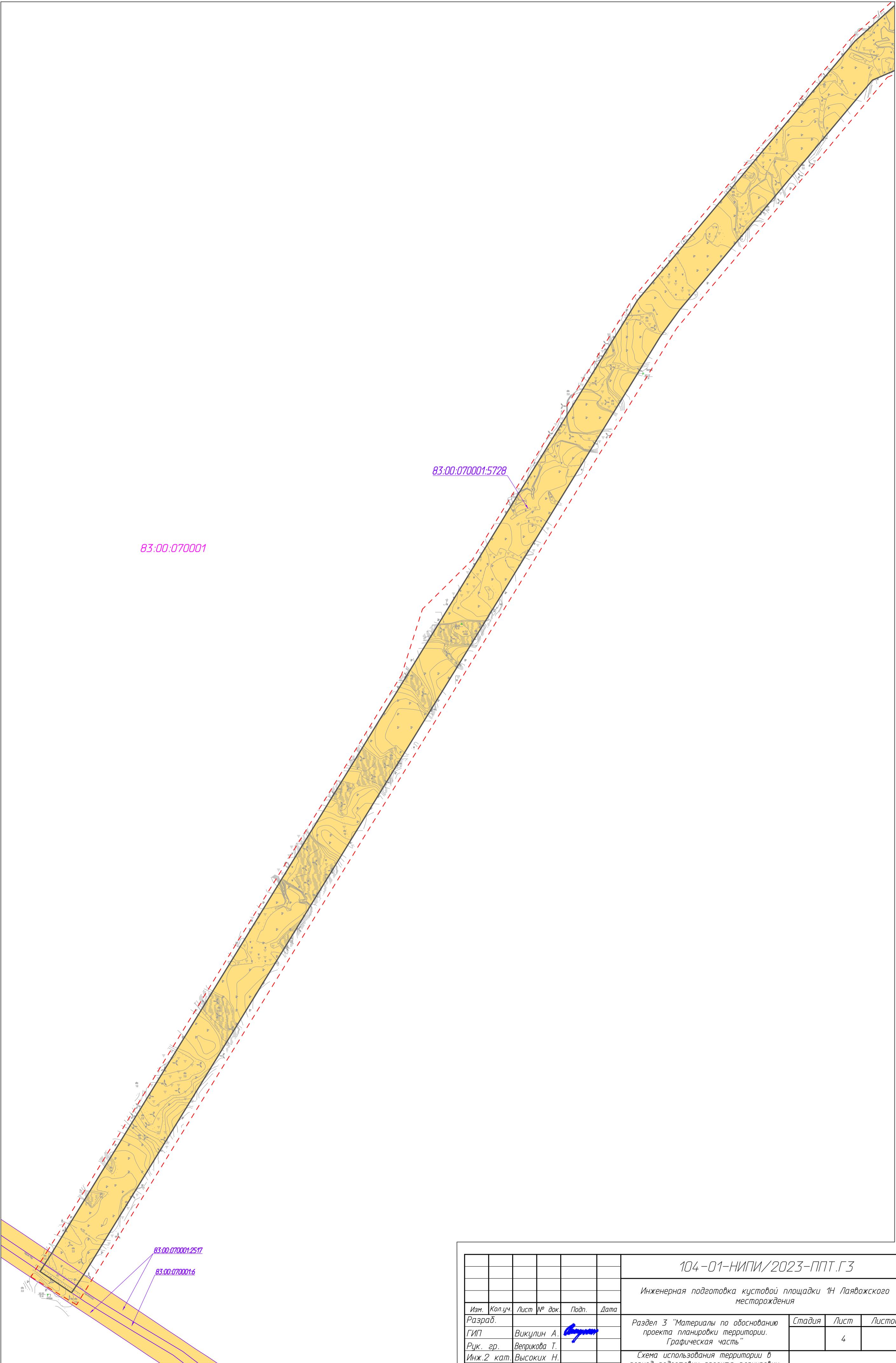
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Стадия	Лист	Листов
	3	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



83:00:070001

83:00:070001:5728

83:00:070001:2517

83:00:070001:6

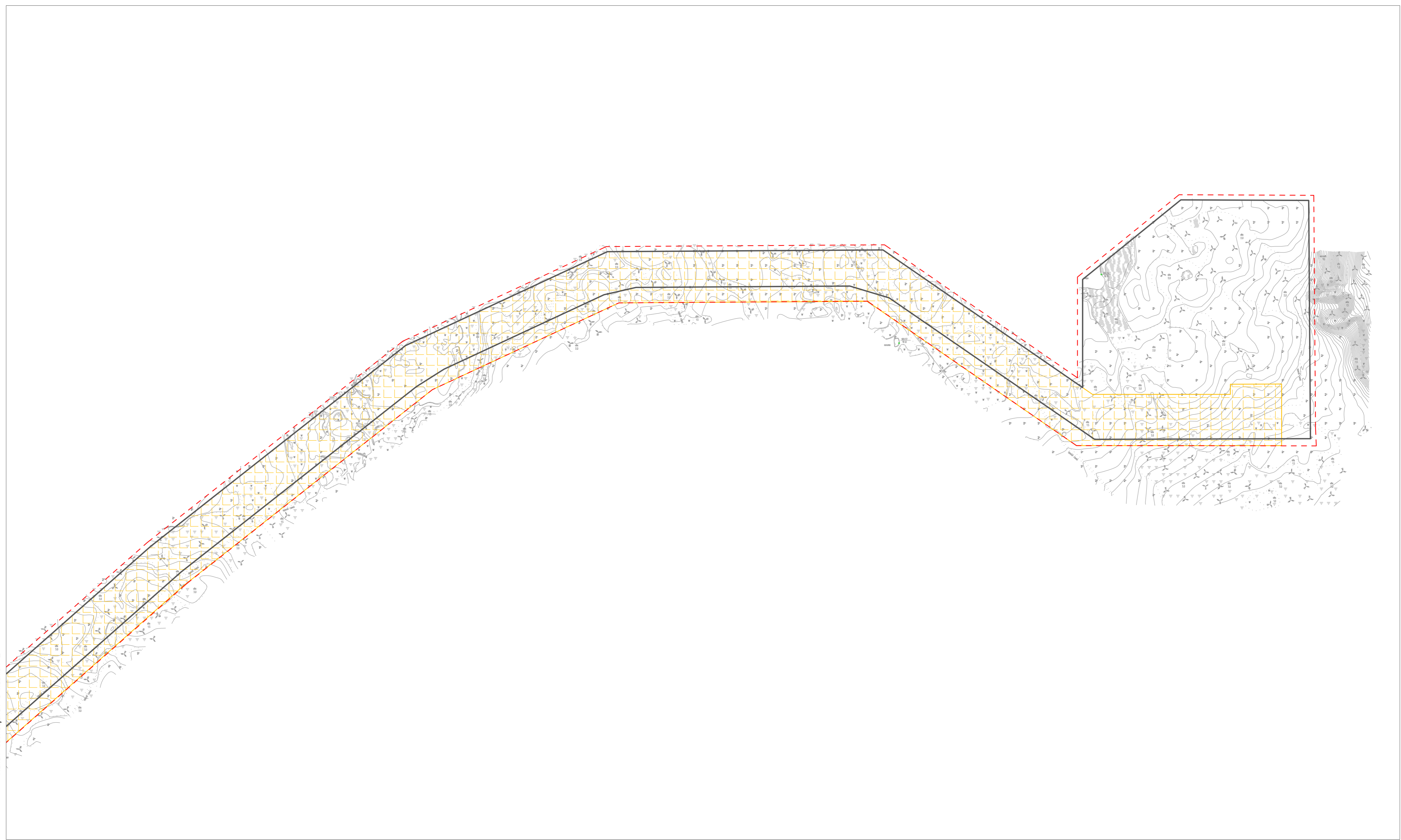
Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г3					
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП					
Рук. гр.					
Инж.2 кат.					
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"				Стадия	Лист
					4
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
М 1:5000				Формат А2	



Линия совмещения с листом 2

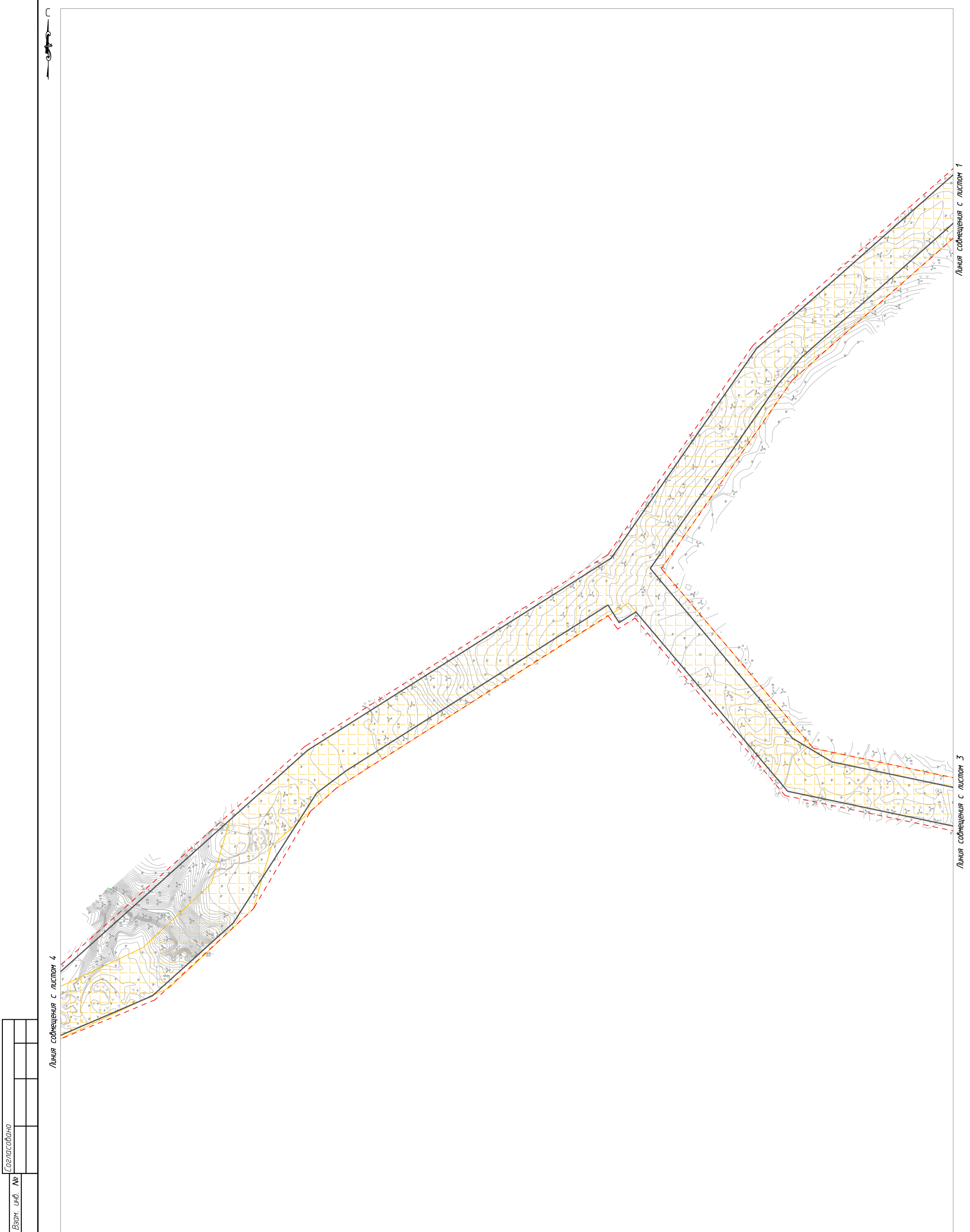


Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов и линейных объектов
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ (придорожная полоса автомобильной дороги)

Примечание.
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.
 2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.
 3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Полп. и дата	
Инв. № подл.	

					104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г4				
					Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП									
Рчк. гр.									
Инж.2 кат.									
						схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	000 "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
						Масштаб 1:5000			
Формат А2									



Линия смещения с листом 4

Линия смещения с листом 1

Линия смещения с листом 3

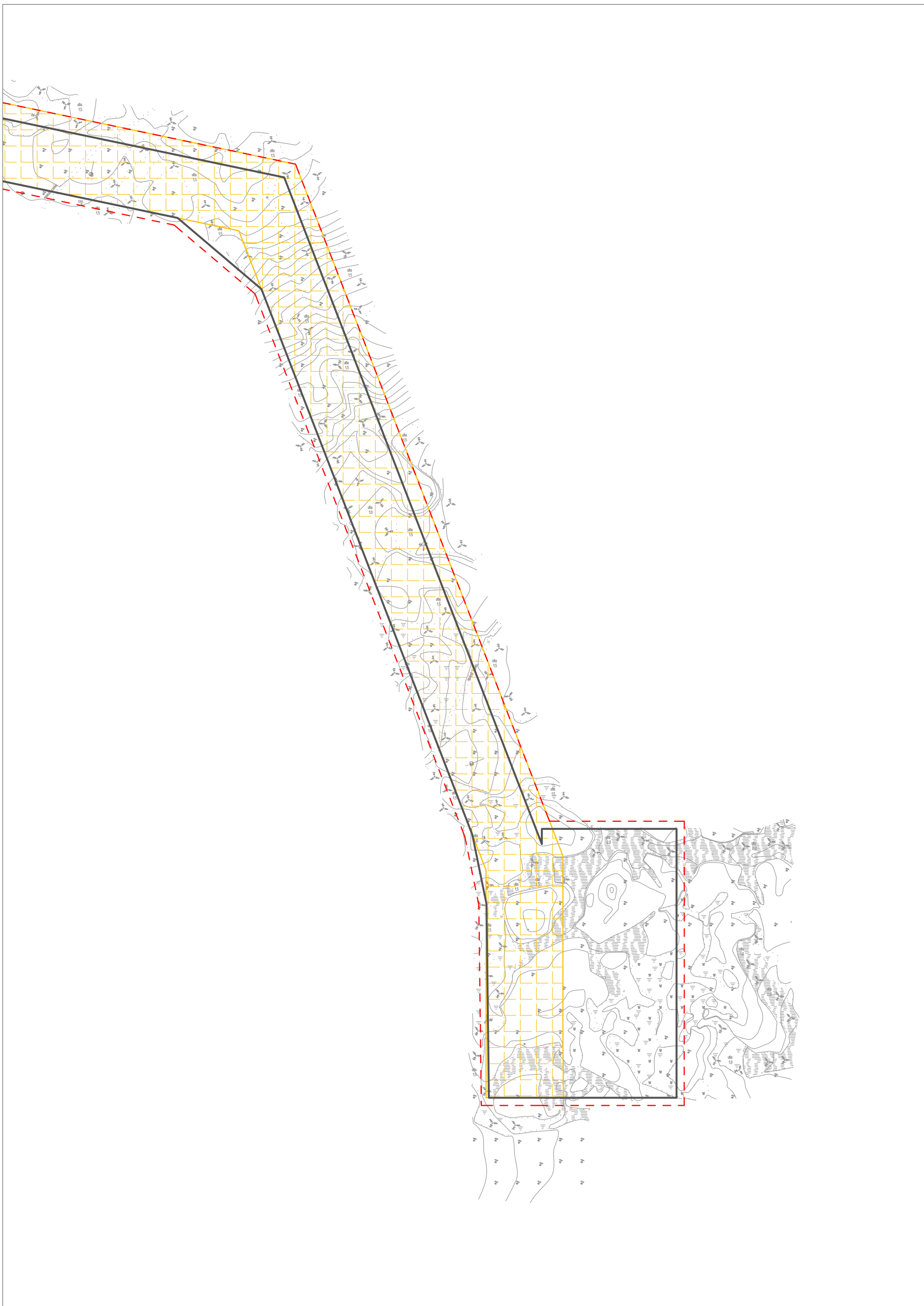
Инв. №	№ пап.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

						104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г4			
						Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								2	
ГИП									
Рчк. гр.									
Инж.2 кат.						схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Масштаб 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
						Формат А2			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Линия совмещения с листом 2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Веприкова Т.			
Инж. 2 кат.		Высоких Н.			

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г4

Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

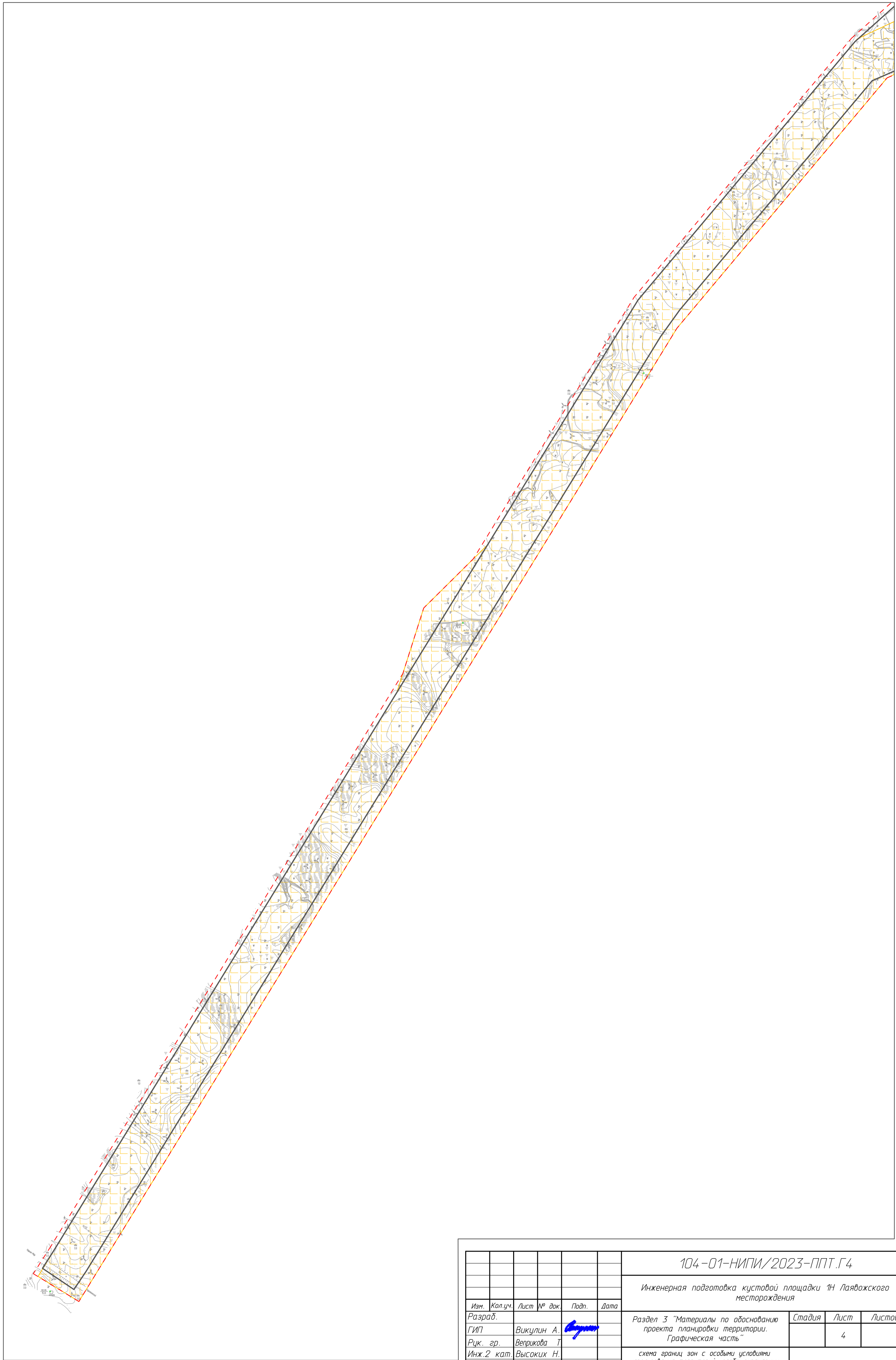
Стадия	Лист	Листов
	3	

схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
Масштаб 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

С



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г4					
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП	Викунин А.				
Рук. гр.	Веприкова Т.				
Инж.2 кат.	Высоких Н.				
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"				Стадия	Лист
схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств					4
Масштаб 1:5000				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
Формат А2					



Зимняя автодорога до площадки куста скв. №1
Участок (ПК46+34,88 - ПК60+0,0)

Трасса проектируемой автодороги

Временные площадки
под строительство объекта

ВЖК

Площадка куста скважин
№1Н. Площадка МБСНУ.

КТ АД ПК0+69.96
площадка куста скв.
№1

КТ АД
ПК85+46.13
площадка
МБСНУ

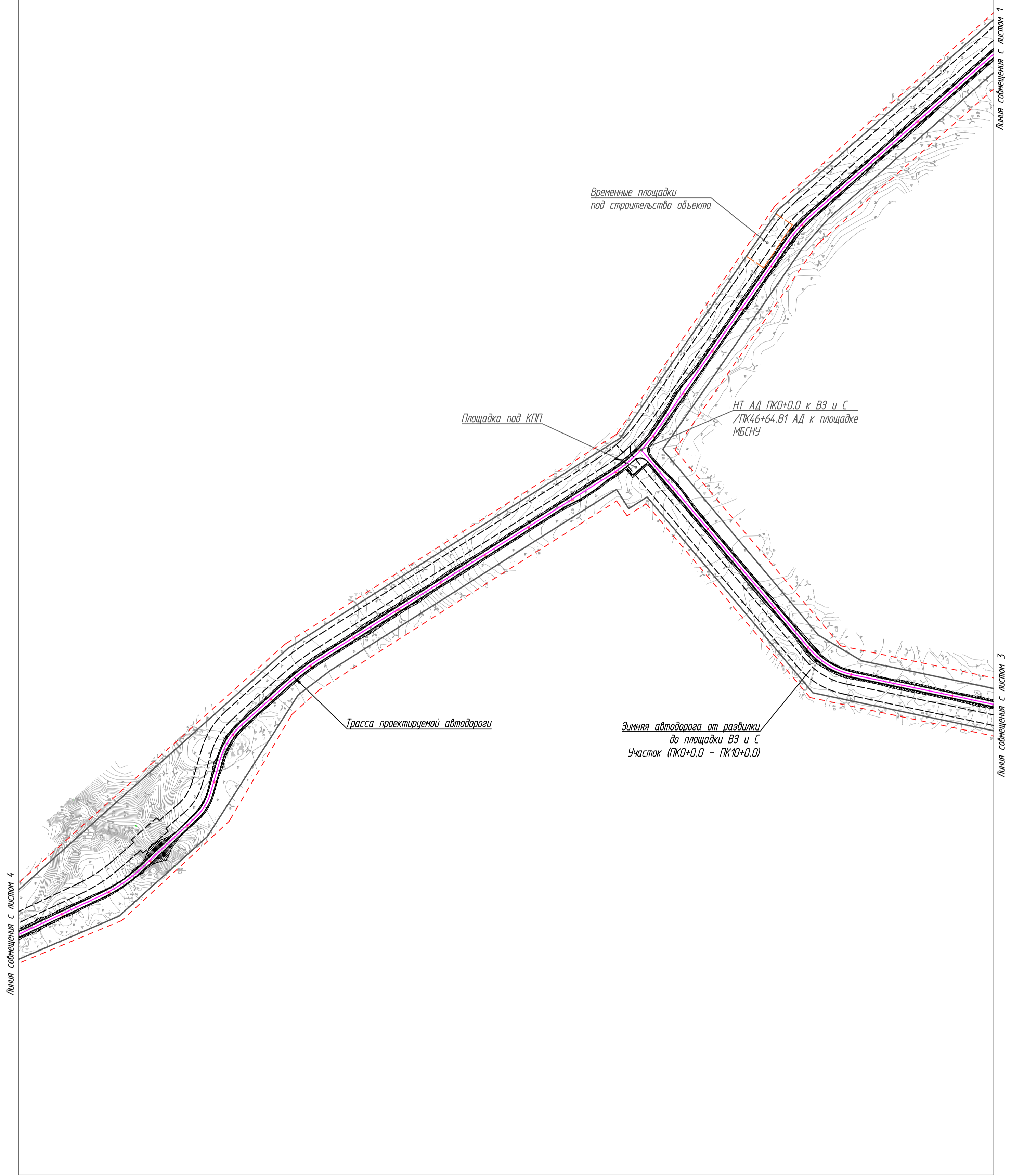
НТ АД ПК0+0.0 к площадке куста
№1
/ПК83+36.79 АД к площадке
МБСНУ

Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемого линейного объекта с пикетажем

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г5				
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Викунин А.			
Рук. гр.	Веприкова Т.			
Инж. 2 кат.	Высоких Н.			
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"			Стадия	Лист
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000				1
			ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
Формат А2				

Согласовано	
Взам. инф. №	
Полп. и дата	
Инв. № подл.	



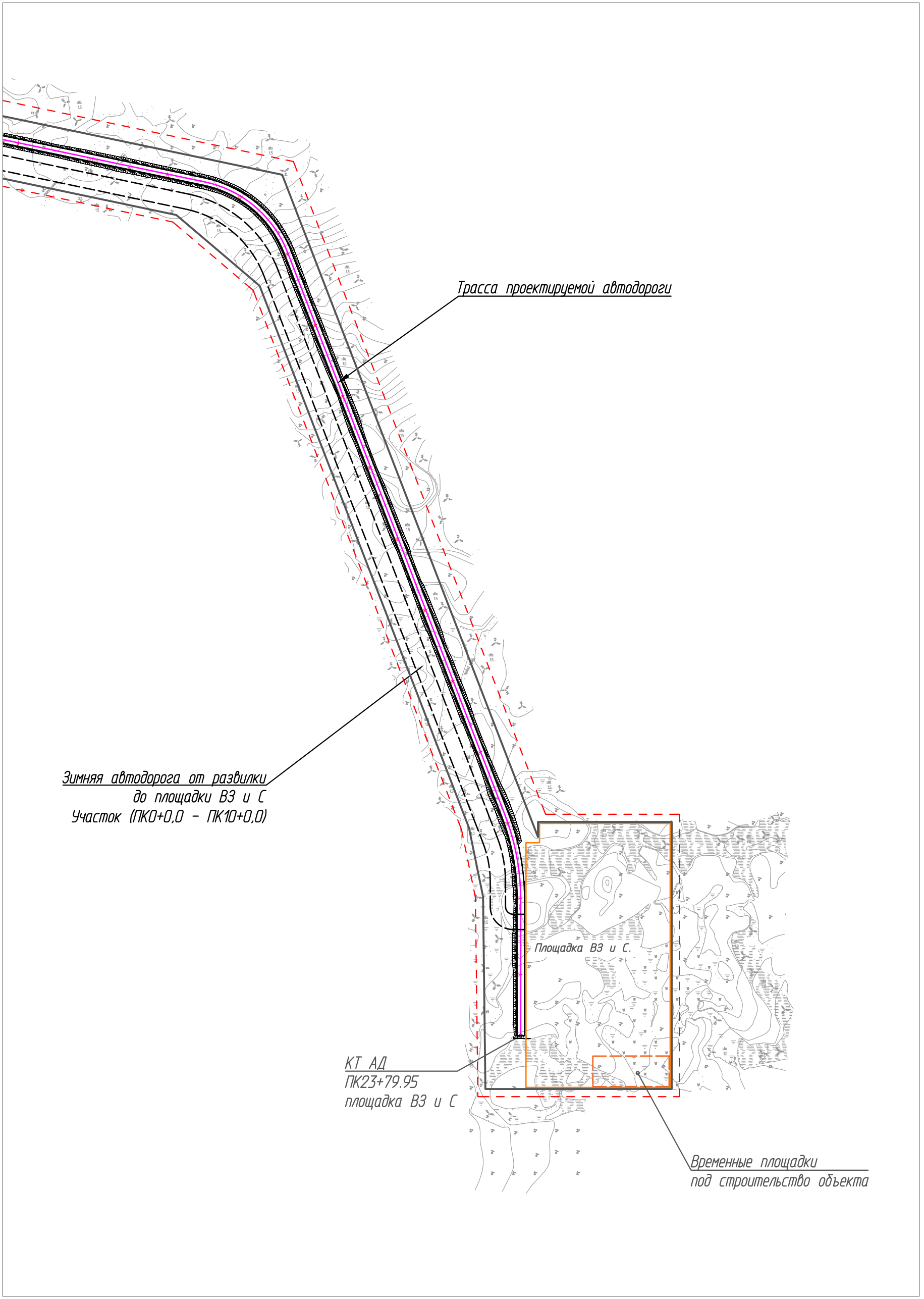
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

						104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г5			
						Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								2	
ГИП				Викцилин А.					
Рук. гр.				Веприкова Т.					
Инж.2 кат.				Высоких Н.		Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
						Формат А2			



Линия смещения с листом 2



Зимняя автодорога от развилки до площадки В3 и С
Участок (ПК0+0,0 - ПК10+0,0)

Трасса проектируемой автодороги

Площадка В3 и С.

КТ АД
ПК23+79.95
площадка В3 и С

Временные площадки под строительство объекта

Согласовано	
Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП				Викунин А.	
Рук. гр.				Веприкова Т.	
Инж.2 кат.				Высоких Н.	

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г5

Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Стадия	Лист	Листов
	3	

Схема конструктивных и планировочных решений
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГЛУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Временные площадки
под строительство объекта

Зимняя автодорога до площадки куста скв. №1
Участок (ПК0+0,0 - ПК17+0,0)

Трасса проектируемой автодороги

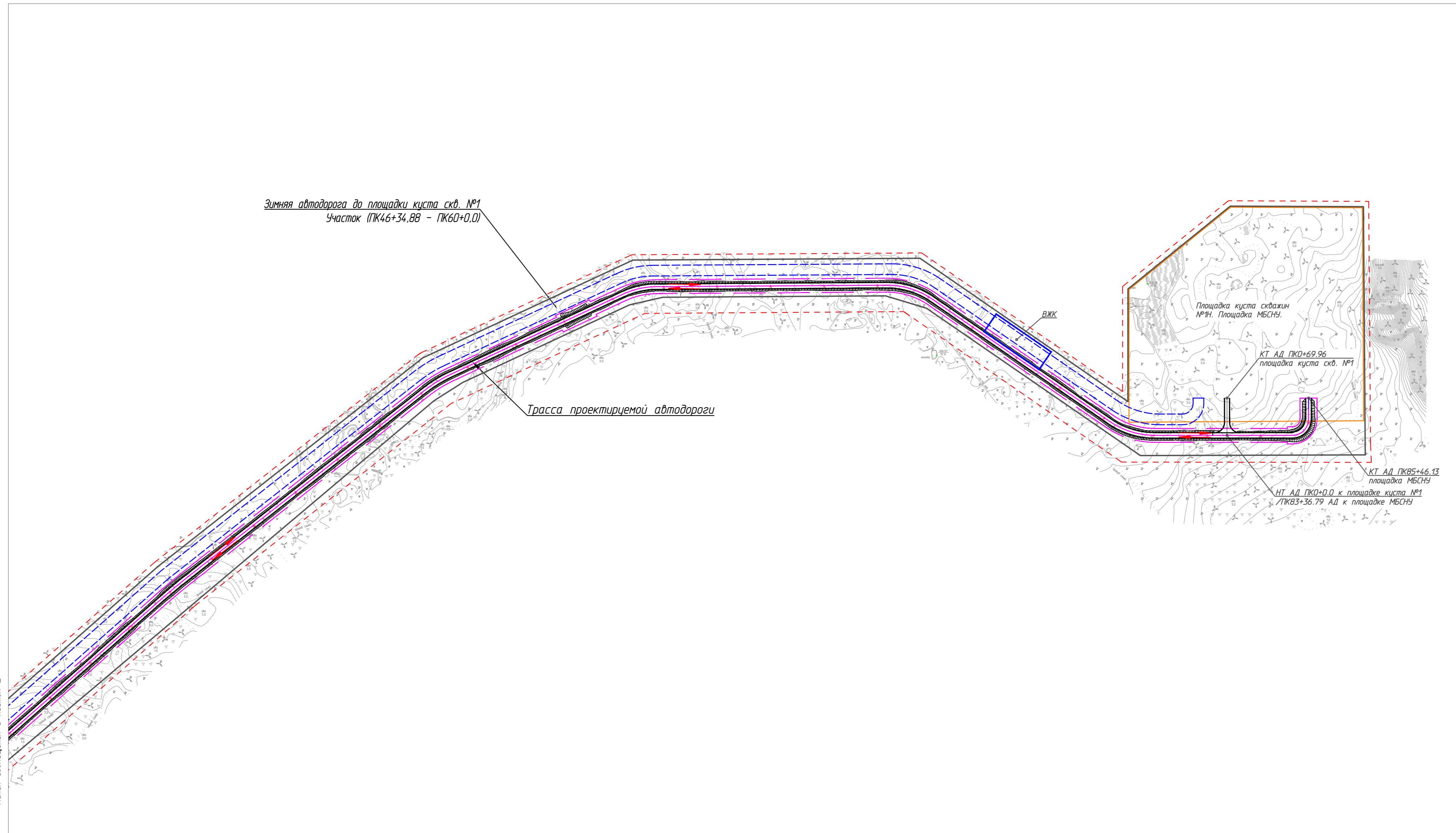
Временные площадки
под строительство объекта

НТ АД ПК0+0,0 к площадке МБСНУ
/ПК916+70 АД "г. Нарьян - Мар - г. Усинск"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г5					
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП	Викунин А.				
Рук. гр.	Веприкова Т.				
Инж. 2 кат.	Высоких Н.				
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"				Стадия	Лист
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000					4
				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
Формат А2					



Линия совмещения с листом 2

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Направления движения наземного транспорта
	Граница полосы отвода занимаемых земель под автодорогу. АД от т. отыкания от федеральной трассы до развилки.
	Граница полосы отвода занимаемых земель под автодорогу. АД к площадке МБСНУ.
	Граница полосы отвода занимаемых земель под автодорогу. АД к площадке ВЗ и С
	Трасса зимней автодороги

Примечание:

- Проектом не требуется разработка:
 - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта;
 - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов;
 - хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;
 - основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
- Границы публичных сервитутов, проезды и проходы в границах территории общего пользования не отображены, ввиду их отсутствия.

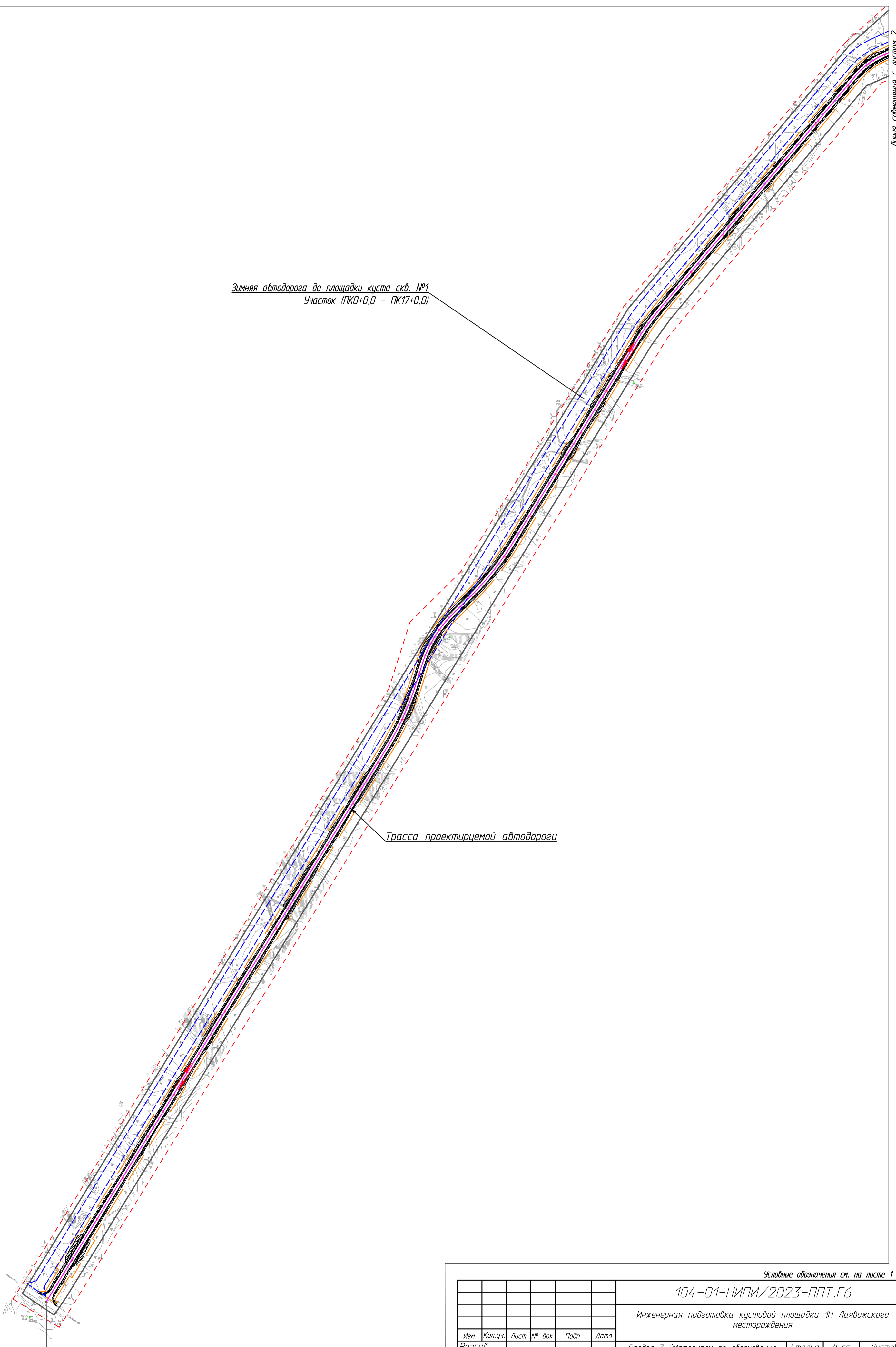
104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г6				
Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаявожского месторождения				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Викулин А.			
Ручк. эр.	Веприкова Т.			
Инж.2 кат.	Высоких Н.			
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"			Стадия	Лист
				1
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:5000			Листов	4
ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"				
Формат А2				

С

Линия съобщения с листом 2

Зимняя автодорога до площадки куста скв. №1
Участок (ПК0+0,0 - ПК17+0,0)

Трасса проектируемой автодороги



НТ АД ПК0+0,0 к площадке МБСНУ
/ПК9+16+70 АД "г. Нарьян - Мар - г. Усинск"

Условные обозначения см. на листе 1

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Г6

Инженерная подготовка кустовой площадки 1Н Лаяожского месторождения

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Веприкова Т.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Стадия	Лист	Листов
	4	

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Формат А2

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Согласовано			
Изм. №	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Объект расположен на территории, относящейся к строительно-климатическому подрайону П согласно «Схематической карте климатического районирования для строительства» (СП 131.13330.2020).

Климатическая характеристика района размещения объекта представлена по ближайшей (репрезентативной) к району работ действующей объединенной гидрометеорологической станции (ОГМС) Нарьян-Мар, расположенной в 84 км западнее участка работ. Основные климатические данные по метеостанции Нарьян-Мар следующие: средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца – плюс 18,3°С (июль); средняя температура воздуха наиболее холодного месяца – минус 17,5°С (январь); скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, – 8,2 м/с. В годовом распределении направлений воздушных масс преобладают юго-западные ветры.

Климатическая характеристика района работ согласно СП 131.13330.2020 представлена в таблице 1.

Таблица 1 – Основные климатические параметры ОГМС Нарьян-Мар

Климатические параметры		Значение
Холодный период года		
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98		-46
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92		-44
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98		-42
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92		-39
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-26
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-48
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		9,3
Продолжительность, сут, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°С		217
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°С		-11,0
Продолжительность, сут, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С		287
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С		-7,3
Продолжительность, сут, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С		308
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С		-6,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		82
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		82
Количество осадков за ноябрь – март, мм		148
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		Ю
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		4,9
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С		4,0
Теплый период года		
Барометрическое давление, гПа		1010,0
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95		17,0
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98		22,0
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С		19,0
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С		34
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца		9,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %		75
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %		62
Количество осадков за апрель - октябрь, мм		329
Суточный максимум осадков, мм		82
Преобладающее направление ветра за июнь - август		С
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с		2,6

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

104-01-НИПИ/2023-ПШТ.Т1

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Земельные участки в границах проектирования расположены в кадастровом квартале 83:00:070001 на землях промышленности и иного специального назначения, находящихся в аренде ООО «ЛВНГ».

Проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия, на землях промышленности, предоставленных в целях разработки и Лаявожского нефтяного месторождения (лицензионный номер НРМ 16905 НЭ).

Нормы отвода земель для проектируемого линейного объекта определяется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Не требуется.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Не требуется.

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории предоставлены в таблицах 2 и 3.

Таблица 2 – Ведомость пересечений с коммуникациями

Местоположение, ПК	Отметка	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения, высота до верхней образующей, м	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения, градусы
Трасса подъездной автодороги до куста №1Н						
1+05,17	112,44	кабель связи	подземный	1,0	-	86°
76+31,02	109,18	трубопровод	наземный, недействующий	0,1	ст.114	57°
Трасса зимней автодороги до куста №1Н на период строительства						
1+04,56	112,16	кабель связи	подземный	1,0	-	88°
76+40,54	109,91	трубопровод	наземный, недействующий	0,1	ст.114	65°
Трасса подъездной автодороги до ВЗиС						
пересечения отсутствуют						
Трасса зимней автодороги до ВЗиС на период строительства						
пересечения отсутствуют						

Таблица 3 – Ведомость пересечений дорог

Местоположение, ПК	Отметка	Наименование дороги	Угол пересечения градусы	Категория дороги	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м
Трасса подъездной автодороги до куста №1Н							
0+00,00	115,01	а/д «г. Нарьян-Мар – г. Усинск», км 91,67	88°	IV	ПГС	18,0	10,8
46+56,72		автозимник	63°	-	-	-	5,4
Трасса зимней автодороги до куста №1Н на период строительства							
0+00,00	114,73	а/д «г. Нарьян-Мар – г. Усинск», км 91,64	89°	IV	ПГС	19,0	10,8

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

104-01-НИПИ/2023-ППТ.Т1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

46+36,76	114,55	автозимник	60°	-	-	-	5,6
Трасса подъездной автодороги до ВЗиС							
0+19,28	116,42	автозимник	24°	-	-	-	5,6
Трасса зимней автодороги до ВЗиС на период строительства							
0+00,00	114,48	автозимник	31°	-	-	-	5,6

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) предоставлена в таблицах 5 и 6.

Таблица 5 – Ведомость пересечения с болотами и заболоченными участками

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
Трасса подъездной автодороги до куста №1Н						
1	3	64,62	3	92,76	28,14	ива 2,0, заболоченность
1	4	46,47	5	33,13	86,66	ива 2,0, заболоченность
1	6	11,02	6	63,36	52,34	ива 2,0, болото проходимое
1	7	76,63	8	20,77	44,14	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1	9	47,23	9	51,77	4,54	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1-2	9	51,77	10	35,02	83,25	ива 2,0, болото проходимое
2	11	8,13	11	15,58	7,45	ива 1,0, заболоченность
2	12	8,96	12	94,75	85,79	ива 2,0, болото проходимое
2	14	14,66	14	40,9	26,24	ива 1,5, болото проходимое
2	15	21,96	15	28,94	6,98	ива 2,0, болото проходимое
2	15	52,59	15	73,52	20,93	ива 2,0, болото проходимое
2	15	94,31	16	6,09	11,78	ива 2,0, болото проходимое
2	16	81,2	16	92,83	11,63	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	17	66,62	17	75,25	8,63	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	18	48,9	18	58,48	9,58	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	18	80,7	18	86,93	6,23	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	19	84,08	19	89,87	5,79	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	20	39,66	20	63,81	24,15	ива 2,0, заболоченность
3	21	33,42	21	65	31,58	ива 2,0, заболоченность
3	22	22,49	22	30,38	7,89	ива 2,0, заболоченность
3	23	24,22	23	42,26	18,04	ива 2,0, заболоченность
3	24	9,22	24	49,91	40,69	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	25	44,96	25	71,73	26,77	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	26	17,25	26	22,78	5,53	ива 2,0, заболоченность
3	26	22,78	26	54,47	31,69	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	27	31,88	27	34,35	2,47	ива 2,0, заболоченность
3	27	34,35	27	42,39	8,04	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	28	82,24	28	93,89	11,65	ива 1,5, заболоченность
3	29	61,64	29	67,28	5,64	ива 1,5, заболоченность
4	30	37,02	30	42,06	5,04	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	30	62,11	30	97,1	34,99	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	31	33,09	31	47,74	14,65	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	32	4,94	32	15,56	10,62	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	33	50,69	33	90,69	40	ива 1,0, заболоченность
4	33	90,69	34	1,3	10,61	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	34	1,3	34	11,66	10,36	ива 1,0, заболоченность
4	36	14,88	36	36,26	21,38	ива 1,5, заболоченность
4	36	67,82	36	87,17	19,35	болото проходимое
4	36	87,17	36	96,08	8,91	ива 1,0, заболоченность
4	36	96,08	37	26,16	30,08	ива 1,5, заболоченность
4	37	26,16	37	36,37	10,21	ива 1,0, заболоченность
4	37	36,37	38	41,81	105,44	ива 1,5, заболоченность
5	40	14,27	40	35,61	21,34	заболоченность с влаголюбивой растительностью

Изм. инв. №	Взам. инв. №
Изм. инв. №	Подп. и дата
Изм. инв. №	Изм. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

104-01-НИПИ/2023-ПШТ.Т1

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
5	47	77,05	47	92,22	15,17	ива 1,5, заболоченность
5-6	49	80,72	50	62,19	81,47	ива 1,5, заболоченность
6	50	62,19	50	72,53	10,34	проезд саней, заболоченность с влаголюбивой растительностью
6	50	72,53	51	63,11	90,58	ива 1,5, заболоченность
6	52	65,92	53	66,7	100,78	ива 1,5, заболоченность
6	54	31,8	54	85,59	53,79	ива 2,0, заболоченность
6	54	85,59	55	3,71	18,12	проезд саней, заболоченность с влаголюбивой растительностью
6	58	3,96	58	28,71	24,75	ива 3,0, заболоченность
6	58	96,96	59	90,26	93,3	ива 3,0, заболоченность
7	60	77,42	62	60,28	182,86	ива 3,0, заболоченность
7	62	60,28	62	92,18	31,9	ива 1,5, заболоченность
7	62	92,18	63	59,22	67,04	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	64	13,77	64	55,44	41,67	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	65	60,22	65	71,76	11,54	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	65	98,84	66	5,84	7	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	67	98	68	1,02	3,02	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	68	16,26	68	52,76	36,5	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	68	52,76	68	89,64	36,88	ива 2,0, заболоченность
7-8	69	21,99	70	0,57	78,58	ива 2,0, заболоченность
8	70	0,57	70	6,29	5,72	проезд саней, заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	70	12,74	70	20,76	8,02	проезд саней, заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	70	63,01	70	78,43	15,42	ива 2,0, заболоченность
8	71	35,87	71	75,84	39,97	ива 2,0, заболоченность
8	71	92,32	72	5,16	12,84	ива 2,0, заболоченность
8	72	5,16	72	9,25	4,09	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	72	9,25	72	28,09	18,84	ива 2,0, заболоченность
8	72	59,13	72	71,18	12,05	ива 2,0, заболоченность
8	73	34,49	73	52,87	18,38	ива 1,5, заболоченность
8	74	71,46	74	82,08	10,62	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	75	2,25	75	13,57	11,32	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	76	27,95	76	50,87	22,92	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	76	76,62	77	49,1	72,48	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	77	81,25	77	91,72	10,47	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	78	28,35	78	53,52	25,17	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	78	99,21	79	27,84	28,63	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8-9	79	76,41	80	28,79	52,38	заболоченность с влаголюбивой растительностью
9	80	53,02	81	60,92	107,9	ива 1,5, заболоченность
9	82	40,91	83	19,17	78,26	ива 3,0, заболоченность
9	84	80,19	85	28,2	48,01	заболоченность с влаголюбивой растительностью
Трасса зимней автодороги до куста №1Н на период строительства						
1	1	59,61	1	80,81	21,2	ива 2,0, болото проходимое
1	3	83,25	5	27,29	144,04	ива 2,0, заболоченность
1	6	20,52	6	70,1	49,58	ива 2,0, заболоченность
1	7	50,94	7	59,71	8,77	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1	7	74,69	8	4,49	29,8	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1	8	79,85	8	89,02	9,17	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1	9	22,75	9	24,94	2,19	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1	9	47,79	9	59,12	11,33	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1-2	9	59,12	10	45,96	86,84	ива 2,0, болото проходимое
2	11	43,96	11	92,47	48,51	ива 2,0, болото проходимое
2	12	30,92	12	63,54	32,62	ива 2,0, болото проходимое
2	14	28,96	14	51,4	22,44	ива 1,5, болото проходимое
2	15	45,82	15	79,6	33,78	ива 2,0, болото проходимое
2	16	44,08	17	51,77	107,69	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	18	43,91	18	53,81	9,9	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	18	80,42	18	80,91	0,49	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	19	5,52	19	11,77	6,25	заболоченность с влаголюбивой растительностью
2	19	90,19	19	98,56	8,37	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	20	28,98	20	52,94	23,96	ива 2,0, заболоченность
3	21	50,1	22	10,38	60,28	ива 2,0, заболоченность

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

104-01-НИПИ/2023-ПШТ.Т1

Лист

1

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
3	23	24,49	23	34,42	9,93	ива 2,0, заболоченность
3	24	17,44	24	70,09	52,65	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	25	54,16	25	80,9	26,74	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	26	48,39	26	63,44	15,05	ива 1,5, заболоченность
3	27	26,69	28	2,14	75,45	заболоченность с влаголюбивой растительностью
3	29	22,29	29	45,96	23,67	ива 1,5, заболоченность
3	29	70,33	29	78,74	8,41	ива 1,5, заболоченность
4	30	30,48	30	38,2	7,72	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	30	48,4	31	3,26	54,86	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	31	31,97	31	58,24	26,27	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	31	67,34	31	86,22	18,88	заболоченность с влаголюбивой растительностью
4	33	75,16	34	17,34	42,18	ива 1,0, заболоченность
4	35	82,15	36	2,95	20,8	ива 1,5, заболоченность
5	40	37,08	40	50,23	13,15	заболоченность с влаголюбивой растительностью
5	47	78,4	48	3,16	24,76	ива 1,5, заболоченность
5-6	49	99,7	50	21,64	21,94	ива 1,5, заболоченность
6	50	21,64	50	26,12	4,48	проезд саней, заболоченность с влаголюбивой растительностью
6	50	26,12	50	74,78	48,66	ива 1,5, заболоченность
6	51	49,07	51	58,12	9,05	ива 1,5, заболоченность
6	52	98,81	53	59,11	60,3	ива 1,5, заболоченность
6	54	66,01	55	77,15	111,14	ива 2,0, заболоченность
6	58	11,64	58	60,93	49,29	ива 3,0, заболоченность
6-7	59	57,6	60	18,95	61,35	ива 3,0, заболоченность
7	60	89,04	61	22,78	33,74	ива 3,0, заболоченность
7	61	42,8	62	39,48	96,68	ива 3,0, заболоченность
7	63	10,89	63	38,68	27,79	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	64	33,97	64	43,84	9,87	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	64	48,86	64	84,5	35,64	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	65	28,8	65	37,62	8,82	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	65	67,11	65	85,63	18,52	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	65	92,14	66	14,22	22,08	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	66	19,86	66	44,99	25,13	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	66	54,09	66	59,98	5,89	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	66	76,06	66	90,41	14,35	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	67	11,53	67	21,85	10,32	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	68	1,89	68	10,54	8,65	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	68	14,4	68	25,5	11,1	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	68	53,3	68	80,79	27,49	заболоченность с влаголюбивой растительностью
7	68	80,79	68	90,99	10,2	ива 2,0, заболоченность
7	69	41,02	69	99,97	58,95	ива 2,0, заболоченность
8	70	81,1	70	83,03	1,93	ива 2,0, заболоченность
8	70	83,03	70	91,52	8,49	проезд саней, заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	70	91,52	71	7,46	15,94	ива 2,0, заболоченность
8	71	40	71	89,74	49,74	ива 2,0, заболоченность
8	72	74,49	72	91	16,51	ива 2,0, заболоченность
8	73	52,97	73	65,92	12,95	ива 1,5, заболоченность
8	75	22,42	75	40,04	17,62	ива 2,0, заболоченность
8	76	51,81	76	71,36	19,55	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	77	30,29	77	37,77	7,48	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	77	69,5	77	89,82	20,32	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	78	30,01	78	37,89	7,88	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	78	89,07	79	20,94	31,87	заболоченность с влаголюбивой растительностью
8	79	28,15	79	81,65	53,5	заболоченность с влаголюбивой растительностью
9	80	19,94	80	36,03	16,09	заболоченность с влаголюбивой растительностью
9	81	60,66	82	18,16	57,5	ива 1,5, заболоченность
9	82	46,94	82	61,78	14,84	ива 1,5, заболоченность
9	82	61,78	83	42,12	80,34	ива 3,0, заболоченность
Трасса подъездной автодороги до ВЗиС						
1	6	87,32	7	56,31	68,99	ива 1,5, заболоченность
1	8	48,92	8	57,92	9	ива 1,5, заболоченность
2	18	12,11	18	28,75	16,64	ива 1,5, заболоченность
2	18	55,42	19	9,78	54,36	ива 1,5, заболоченность

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

104-01-НИПИ/2023-ПШТ.Т1

Лист

1

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
3	20	54,68	20	74,1	19,42	ива 1,5, заболоченность
3	20	81,91	21	15,15	33,24	ива 1,5, заболоченность
3	21	60,68	21	79,78	19,1	ива 1,5, заболоченность
3	22	50,25	22	76,62	26,37	болото проходимое
3	23	86,79	24	14,79	28	болото проходимое
3	24	76,24	24	94,53	18,29	ива 1,5, заболоченность
Трасса зимней автодороги до ВЗиС на период строительства						
1	7	18,69	7	66,45	47,76	ива 1,5, заболоченность
1	8	0,25	9	24,37	124,12	ива 1,5, заболоченность
2	18	14,43	18	38,73	24,3	ива 1,5, заболоченность
2	18	60,22	18	90,02	29,8	ива 1,5, заболоченность
2	19	10,49	19	55,2	44,71	ива 1,0, заболоченность
3	21	80,79	22	20,93	40,14	болото проходимое
3	22	20,93	23	27,65	106,72	ива 1,5, заболоченность
3	23	49,93	23	58,32	8,39	ива 1,5, заболоченность
3	24	10,67	24	35,51	24,84	болото проходимое
3	24	80,26	25	4,46	24,2	ива 1,5, заболоченность
1	7	18,69	7	66,45	47,76	ива 1,5, заболоченность
1	8	0,25	9	24,37	124,12	ива 1,5, заболоченность

Таблица 6 – Ведомость пересекаемых водотоков

КМ	ПК+	Протяжение водной поверхности	Наименование и характеристики водотока	Отметка дна	Урез воды
Трасса подъездной автодороги до куста №1Н					
2	15+73,52	20,79	озеро	100,24	<u>103,24</u> 15.VI
4	34+15,42	1,46	ручей	87,32	<u>88,05</u> 20.VI
Трасса зимней автодороги до куста №1Н на период строительства					
4	34+20,48	5,11	ручей	87,52	<u>88,24</u> 20.VI
Трасса подъездной автодороги до ВЗиС					
пересечения отсутствуют					
Трасса зимней автодороги до ВЗиС на период строительства					
пересечения отсутствуют					

Примечания

1. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась, т.к. в соответствии с Приказом №740/пр от 25.04.2017 Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» разработка не требуется.

2. Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась, т.к. на земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют.

3. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась, т.к. проектируемый объект не попадает в границы зон возможной опасности, а именно: в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного катастрофического затопления, возможного химического заражения, возможного образования завалов. Выполнения инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предусмотренных для указанных зон, не требуется.

4. Планируемый к размещению объект не относится к объектам федерального, регионального или местного значения, определенными пунктами 18, 19, 20 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Изн. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------